

ZARZĄDZENIE Nr 295/2018

WÓJTA GMINY KOTLIN

z dnia 28 czerwca 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dzierżawa nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kotlin, a także zostaje zamieszczony na stronie internetowej, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Mirosław Paterczyk

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

1. Lokal użytkowy położony w **Kotlinie w budynku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 3a** usytuowany na działce o numerze ewidencyjnym 118, 120, 123, 128

- lokal o powierzchni użytkowej **493,02 m²**,
- lokal położony jest na pierwszym piętrze budynku, składa się z sześciu pomieszczeń oraz sali widowiskowo-teatralnej i wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania, wodociągowa i kanalizacyjną, toalety, wyposażenie użytkowe oraz techniczne,
- lokal przeznaczony jest na prowadzenie Domu Kultury w Kotlinie,
- czynsz za dzierżawę lokalu wynosi 1,00 zł + 23% Vat za 1 m², ponadto dzierżawca będzie obciążany fakturą za dostawę energii elektrycznej, paliwa gazowego, wody oraz odbiór ścieków,
- termin wnoszenia opłat za lokal – do 10 każdego miesiąca,
- waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas określony tj. 3 lat.