

ZARZĄDZENIE Nr 153/2013

**Wójta Gminy Kotlin
z dnia 10 stycznia 2013r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266) oraz zgodnie z zasadami polityki czynszowej określonymi w rozdz. IV załącznika do uchwały Nr XXVIII/132/2009 Rady Gminy Kotlin z dnia 5 maja 2009r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kotlin (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 125, poz. 2046) zarządza się , co następuje:

§ 1

Ustala się na terenie gminy Kotlin stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości:

- 1) w miejscowości Kotlin - 1,17 zł.
- 2) pozostałych miejscowościach - 0,92 zł.

§ 2

Ustala się następujące czynniki obniżające stawkę czynszu:

- 1) brak w mieszkaniu ciepłej wody - 5%
- 2) brak w mieszkaniu centralnego ogrzewania - 5%
- 3) brak w mieszkaniu urządzeń wodociągowych - 5%
- 4) brak w mieszkaniu urządzeń kanalizacyjnych - 10 %
- 5) brak w mieszkaniu wc - 5%

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 56/2005 z 20 stycznia 2005r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2013r.

Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kotlinie.

Wójt

/-/ Mirosław Paterczyk