
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót 2/1/3/2013

Sieci i instalacje sanitarne

Obiekt	Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa
Kod CPV	45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej 45262800-9 - Rozbudowa budynków 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Budowa	dz. nr 118, 120, 123, 125, 128 63-220 Kotlin
Inwestor	Urząd Miasta i Gminy ul. Powstańców Wielkopolskich 1 63-220 Kotlin

Poziom cen Pierwszy kwartał 2013

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń oraz systemów innych firm i producentów, o własnościach nie gorszych niż podanych w kosztorysach i projekcie.

styczeń 2013, Ostrów Wielkopolski

Opis techniczny

Instalacja centralnego ogrzewania

Instalacja pracować będzie w układzie zamkniętym z obiegiem wymuszonym pompą obiegową. W pomieszczeniu garaży zastosowano górne rozprzodzenie ciepła, w pozostałych pomieszczeniach dolne. Parametry pracy instalacji 80/60°C.

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalacja wykonana będzie z rur PVC-U (poziomo prowadzone pod ziemią) i z rur PVC (rurociągi prowadzone na ścianach).

Instalacja odprowadzać będzie ścieki bytowo-gospodarcze grawitacyjnie, siecią rurowodów podziemnych ułożonych z odpowiednimi spadkami. Ścieki odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Instalacja wodociągowa

Instalacja zasilająca przybory prowadzona będzie w posadzkach. Dla umywalek i zlewozmywaków przewidziano przygotowywanie c.w.u. w podgrzewaczach przepływowych, zamontowanych pod tymi przyborami.

Instalacja wentylacji mechanicznej

W sanitariatach zamontowane będą wentylatory ściennie, Wspomagające wentylację.

Istotne parametry określające wielkość robót:

Instalacja centralnego ogrzewania

- a) instalacja z rur PP stabilizowanych wkładką o średnicy 20-40mm - ok. 339,0 mb
- b) grzejniki stalowe płytowe typu 11-22 z podejściem dolnym - 18 szt.
- c) głowice grzejnikowe termostatyczne - 18 szt.
- d) zawory grzejnikowe podwójne odcinające o średnicy 20mm - 18 szt.
- e) grzejniki wolnostojące o wysokości 80mm i długości 2,2 i 3,0m - 4 kpl.
- f) zawory grzejnikowe podwójne o średnicy 15mm z głowicami termostatycznymi - 4 kpl.
- g) grzejniki kanałowe o szerokości 380mm i długości 2,2m - 2 kpl.
- h) grzejniki kanałowe o szerokości 340mm i długości 3,7m - 2 kpl.
- i) zawory grzejnikowe o średnicy 15mm z głowicami wyniesionymi - 2 kpl.

Instalacja kanalizacji sanitarnej

- a) umywalka ceramiczna 55x45 cm - 2 kpl.
- b) zlewozmywak jednokomorowy bez ociekacza - 1 kpl.
- c) zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem - 1 kpl.
- d) miska ustępowa typu "kompakt" z deską antybakteryjną - 2 kpl.
- e) rurowod PVC prowadzone na ścianach 50-110mm - ok. 29,0 mb
- f) czyszczaki PVC 75-110mm - 7 szt.
- g) rury wywiewne 110/160mm - 2 szt.

Instalacja wodociągowa

- a) bateria umywalkowa stojąca - 2 kpl.
- b) bateria zlewozmywakowa stojąca - 2 kpl.
- c) zawory czerpalne ze złączką do węża - 1 szt.
- d) podgrzewacz elektryczny przepływowy - 4 kpl.
- e) rurowod z PP stabilizowanego o średnicy 20-40mm - ok. 31,0 mb

Instalacja wentylacji mechanicznej:

- a) wentylatory ściennie - 6 szt.
- b) kratki drzwiowe - 6 szt.

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			1. Instalacja centralnego ogrzewania				
			1.1. Roboty budowlane				
1	KNNR 3W 0307/01	CO-01	Ręczne przebicie w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,123		
2	KNNR 3w 0302/01	j.w.	Uzupełnienie oraz zamurowanie cegłą pełną otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich	m3	0,123		
3	KNR 4-01 0108/09	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,123		
4	KNR 4-01 0108/10	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	0,123		
			1.2. Roboty instalacyjne				
5	KNNR 4 0404/01	CO-01	Rurociągi z rur PP stabilizowanych o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	220,000		
6	KNNR 4 0404/02	j.w.	Rurociągi z rur PP stabilizowanych o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	47,000		
7	KNNR 4 0404/03	j.w.	Rurociągi z rur PP stabilizowanych o średnicy zewnętrznej 32mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	52,000		
8	KNNR 4 0404/04	j.w.	Rurociągi z rur PP stabilizowanych o średnicy zewnętrznej 40mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	20,000		
9	KNR 0-34 0101/10	I-01	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm	m	220,000		
10	KNR 0-34 0101/11	j.w.	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm	m	47,000		
11	KNR 0-34 0101/11	j.w.	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 32mm	m	52,000		
12	KNR 0-34 0101/11	j.w.	Izolacja z pianki poliuretanowej grubości 20mm w płaszczu PCV dla rurociągów o średnicy zewnętrznej 40mm	m	20,000		
13	KNNR 4 0128/02	CO-01	Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	m	339,000		
14	KNNR 4 0406/03	j.w.	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych	szt	1,000		
15	KNNR 4 0406/05	j.w.	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych	m	339,000		
			<i>Grzejniki płytowe z podejściami dolnymi</i>				
16	KNNR 4 0418/03	j.w.	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11 o długości 400mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	2,000		
17	KNNR 4 0418/03	j.w.	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11 o długości 520mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	3,000		
18	KNNR 4 0418/07	j.w.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 21 o długości 520mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	1,000		
19	KNNR 4 0418/07	j.w.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 21 o długości 800mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	2,000		
20	KNNR 4 0418/07	j.w.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 21 o długości 1000mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	4,000		
21	KNNR 4 0418/07	j.w.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 21 o długości 1200mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	5,000		
22	KNNR 4 0418/07	j.w.	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22 o długości 1200mm i wysokości 600mm z podejściami dolnymi	szt	1,000		
23	Kalkulacja indywidualna	j.w.	Montaż głowicy termostatycznej	szt	18,000		
24	KNNR 4 0412/02	j.w.	Zawór grzejnikowy podwójny o średnicy nominalnej 20mm	szt	18,000		
25	KNNR 4 0429/01	j.w.	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do grzejników	kpl	18,000		
			<i>Grzejniki kanałowe z podejściami</i>				
26	KNNR 4 0421/03	CO-01	Grzejniki kanałowe (kanał izolowany pianką poliuretanową o grubości 40mm) aluminiowo-miedziane o długości 2200mm, szerokości 380mm i wysokości 670mm z kratką aluminiową sztywną	szt	2,000		
27	KNNR 4 0421/04	j.w.	Grzejniki kanałowe aluminiowo-miedziane o długości 3700mm, szerokości 340mm i wysokości 140mm z kratką aluminiową sztywną	szt	1,000		

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
28	KNNR 4 0421/04	j.w.	Grzejniki kanałowe aluminiowo-miedziane o długości 3700mm, szerokości 340mm i wysokości 190mm z kratką aluminiową sztywną	szt	1,000		
29	KNNR 4 0421/03	j.w.	Grzejniki wolnostojące (nogi o wysokości 6,5cm) aluminiowo-miedziane o długości 2200mm, szerokości 190mm i wysokości 80mm z obudową w kolorze białym	szt	2,000		
30	KNNR 4 0421/04	j.w.	Grzejniki wolnostojące (nogi o wysokości 6,5cm) aluminiowo-miedziane o długości 3000mm, szerokości 140mm i wysokości 80mm z obudową w kolorze białym	szt	1,000		
31	KNNR 4 0421/04	j.w.	Grzejniki wolnostojące (nogi o wysokości 6,5cm) aluminiowo-miedziane o długości 3000mm, szerokości 190mm i wysokości 80mm z obudową w kolorze białym	szt	1,000		
32	KNNR 4 0412/01	j.w.	Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej 15mm dla grzejników kanałowych o szer. 38cm z wyniesioną głowicą termostatyczną oraz zaworem odcinającym powrotnym (4 zawory do zamontowania głowic i 4 zawory powrotne odcinające)	szt	2,000		
33	KNNR 4 0412/01	j.w.	Zawór grzejnikowy podwójny o średnicy nominalnej 15mm dla grzejników kanałowych o szer. 14 i 19cm z wyniesioną głowicą termostatyczną	szt	2,000		
34	KNNR 4 0412/01	j.w.	Zawór grzejnikowy podwójny o średnicy nominalnej 15mm dla grzejników wolnostojących z głowicą termostatyczną	szt	4,000		
35	KNNR 4 0429/01	j.w.	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do grzejników	kpl	8,000		
36	KNNR 4 0436/01	j.w.	Próba instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) z dokonaniem regulacji	urząd	26,000		
			2. Instalacja kanalizacji sanitarnej				
			2.1. Roboty budowlane/ziemne				
37	KNNR 3W 0403/03	KS-01	Przejścia instalacji przez stropy	m3	0,020		
38	KNNR 3w 0405/02	j.w.	Uzupełnienie konstrukcji stropów	m3	0,020		
39	KNNR 3W 0307/01	j.w.	Ręczne przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,003		
40	KNNR 3w 0302/01	j.w.	Uzupełnienie oraz zamurowanie cegłą pełną otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich	m3	0,003		
41	KNNR 3W 0309/01	j.w.	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,419		
42	KNR 4-01 0108/09	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,442		
43	KNR 4-01 0108/10	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	0,442		
			2.2. Roboty instalacyjne				
44	KNNR 4 0208/01	j.w.	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	1,400		
45	KNNR 4 0208/02	j.w.	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 75mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	11,100		
46	KNNR 4 0208/03	j.w.	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	15,700		
47	KNNR 4 0222/01	j.w.	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PVC o średnicy 75mm o połączeniu wciskowym	szt	3,000		
48	KNNR 4 0222/02	j.w.	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PVC o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	4,000		
49	KNNR 4 0213/05	j.w.	Rura wywiewna z PVC o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt	2,000		
50	KNNR 4 0230/02	j.w.	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej 55 x 45 cm z syfonem gruszkowym	kpl	2,000		
51	KNNR 4 0229/05	j.w.	Montaż zlewozmywaka jednokomorowego bez ociekacza z blachy na szafce	szt	1,000		
52	KNNR 4 0229/05	j.w.	Montaż zlewozmywaka jednokomorowego z ociekaczem z blachy na szafce	szt	1,000		
53	KNNR 4 0218/02	j.w.	Montaż syfonu z tworzywa sztucznego pojedynczego o średnicy 50mm	szt	2,000		
54	KNNR 4 0211/01	j.w.	Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	szt	4,000		

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
55	KNNR 4 0233/03	j.w.	Montaż ustępu z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	2,000		
56	KNNR 4 0211/03	j.w.	Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt	2,000		
			3. Instalacja wodociągowa				
			3.1. Roboty budowlane				
57	KNNR 3W 0307/01	W-01	Ręczne przebicie w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,005		
58	KNNR 3w 0302/01	j.w.	Uzupełnienie oraz zamurowanie cegłą pełną otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich	m3	0,005		
59	KNNR 3W 0309/01	j.w.	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,261		
60	KNNR 3W 0403/03	j.w.	Przejścia instalacji przez stropy	m3	0,008		
61	KNNR 3w 0405/02	j.w.	Uzupełnienie konstrukcji stropów	m3	0,008		
62	KNR 4-01 0108/09	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	0,274		
63	KNR 4-01 0108/10	j.w.	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	0,274		
			6.2. Roboty instalacyjne				
64	KNNR 4 0112/01	W-01	Rurociągi z PP stabilizowanego o średnicy zewnętrznej 20mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	9,700		
65	KNNR 4 0112/02	j.w.	Rurociągi z PP stabilizowanego o średnicy zewnętrznej 25mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	3,900		
66	KNNR 4 0112/04	j.w.	Rurociągi z PP stabilizowanego o średnicy zewnętrznej 40mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	17,400		
67	KNR 0-34 0107/05	I-01	Izolacja grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 20mm otulinami z pianki poliuretanowej laminowanej folią PE metodą izolowania po montażu rurociągu	m	9,700		
68	KNR 0-34 0107/05	j.w.	Izolacja grubości 13mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 25mm otulinami z pianki poliuretanowej laminowanej folią PE metodą izolowania po montażu rurociągu	m	3,900		
69	KNR 0-34 0101/11	j.w.	Izolacja jednowarstwowa grubości 20mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 40mm otulinami z pianki polietylenowej z wzdłużnym nacięciem	m	17,400		
70	KNNR 4 0128/02	W-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	31,000		
71	KNNR 4 0127/01	j.w.	Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociągowych z tworzyw sztucznych	szt	1,000		
72	KNNR 4 0127/05	j.w.	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych o średnicy zewnętrznej do 110mm z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych	m	31,000		
73	KNR 0-31 0105/01	j.w.	Wykonanie podejścia i montaż podgrzewaczy wody użytkowej przepływowych wiszących o mocy 3,5kW (podumywalkowych)	kpl	4,000		
74	KNNR 4 0137/03	j.w.	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000		
75	KNNR 4 0137/03	j.w.	Baterie zlewozmywakowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm	szt	2,000		
76	KNNR 4 0116/08	j.w.	Podejścia dopływowe o połączeniu elastycznym metalowym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do baterii	szt	8,000		
77	KNNR 4 0115/09	j.w.	Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu elastycznym metalowym w rurociągach stalowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii	szt	8,000		
78	KNNR 4 0135/01	j.w.	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
79	KNNR 4 0116/02	j.w.	Podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 25mm do zaworów czepalnych	szt	1,000		
80	KNNR 4 0132/01	j.w.	Zawory katowe o średnicy nominalnej 15mm instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - zasilanie płuczek ustępowych	szt	2,000		
81	KNNR 4 0116/08	j.w.	Podejścia dopływowe o połączeniu elastycznym metalowym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do płuczki ustępowej	szt	2,000		

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			4. Wentylacja sanitariatów				
			4.1. Instalacja nawiewna				
82	KNR 2-17 0138/02	WM-01	Kratki wentylacyjne drzwiowe 300x157mm	szt	4,000		
83	KNR 2-17 0138/02	j.w.	Kratki wentylacyjne drzwiowe 400x197mm	szt	2,000		
			4.2. Instalacja wywiewna				
84	KNR 2-17 0123/02	WM-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spira) (z udziałem kształtek do 55%) o obwodzie 125mm - kształtki z podwójnymi uszczelkami	m2	0,530		
85	KNR 2-17 0206/01	j.w.	Wentylatory ściennie Vw=50m3/h sprzężone z regulowanym czujnikiem wilgotności i opóźnieniem czasowym	szt	4,000		
86	KNR 2-17 0206/01	j.w.	Wentylatory ściennie Vw=100m3/h sprzężone z czujnikiem wilgotności i opóźnieniem czasowym	szt	2,000		
			Razem				
			Podatek VAT				
			Ogółem kosztorys				

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Instalacja centralnego ogrzewania							
1.1.	Roboty budowlane							
1.2.	Roboty instalacyjne							
2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej							
2.1.	Roboty budowlane/ziemne							
2.2.	Roboty instalacyjne							
3.	Instalacja wodociągowa							
3.1.	Roboty budowlane							
6.2.	Roboty instalacyjne							
4.	Wentylacja sanitariatów							
4.1.	Instalacja nawiewna							
4.2.	Instalacja wywiewna							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot kalkulacji - nazwa przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego lub remontowego):

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką w Kotlinie.

1.2. Zamawiający (nazwa, adres):

Urząd Miasta i Gminy
ul. Powstańców Wielkopolskich 1
63-200 Kotlin

1.3. Jednostka projektowa (nazwa, adres):

1.4. Wykonawca:

Zostanie wybrany zgodnie z Prawem zamówień publicznych (Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Poz. 177, Dz. U. Nr19 z dnia 9 lutego 2004r.).

2. Dane dotyczące robót rozbiórkowych i ziemnych

2.1. Rozbiórki, wyburzenia, demontaż - zakres i sposób wykonania:

Przejścia przez ściany i stropy.

2.2. Wywóz gruzu - miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 10km od miejsca budowy. Gruz oraz zdemontowane elementy instalacji wywożone będą samochodami samowyładowczymi.

2.3. Usuwanie drzew i krzewów - zakres i sposób wykonania, miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Nie dotyczy.

2.4. Kategoria gruntu:

Założono IV kategorię.

2.5. Wykopy, nasypy, grubość warstw humusu - sposób wykonania robót:

Wykopy liniowe o ścianach pionowych prowadzone mechanicznie.
Wykopy przy kolizjach z innym uzbrojeniem podziemnym prowadzone ręcznie.

2.6. Wywóz urobku lub dowóz brakującego gruntu - zakres, miejsce składowania lub poboru, odległość wywozu lub dowozu, rodzaje środków transportu:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 10km od miejsca budowy. Urobek wywożony będzie samochodami samowyładowczymi.

2.7. Średni poziom wód gruntowych:

Nie dotyczy.

2.8. Sposób obniżania poziomu wód gruntowych:

Nie dotyczy.

2.9. Urządzenia podziemne na placu budowy (przewody, fundamenty itp.) - stan, zakres i zasady postępowania:

W przypadku kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym, uzbrojenie traktować jako czynny.
Zabezpieczyć na czas trwania prac ziemnych i pozostawić w stanie nienaruszonym.

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

2.10. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

3. Dane dotyczące nakładów dla robót ogólnobudowlanych

3.1. Organizacja robót tynkarskich - wykonawstwo ręczne, ręczne z transportem mechanicznym, mechaniczne:

Roboty wykonywane ręcznie.

3.2. Sposoby wykonywania zapraw i mieszanek betonowych - ręczne, mechaniczne:

Mechaniczne.

3.3. Sposób transportu betonu towarowego:

Ręczny.

3.4. Rodzaje wykonywanych rusztowań i ilość przestawień:

Nie dotyczy.

3.5. Rodzaje deskowań - tradycyjne, przestawne:

Nie dotyczy.

3.6. Przekucia/przewierci przez ściany i stropy:

Przejścia przez ściany wykonywane ręcznie.

Przejścia przez stropy wykonywane ręcznie.

Bruzdy w ścianach wykonywane ręcznie.

3.7. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

4. Dane dotyczące nakładów dla robót instalacyjnych

4.1. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) rurociągi PVC-U klasy S 160mm
- b) studnie z kręgów betonowych D1000

4.2. Instalacja centralnego ogrzewania - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) instalacja z rur PP stabilizowanych wkładką o średnicy 20-63mm
- b) grzejniki stalowe płytowe typu 11-22 z podejściem dolnym
- c) głowice grzejnikowe termostatyczne
- d) zawory grzejnikowe podwójne odcinające o średnicy 20mm
- e) grzejniki wolnostojące o wysokości 80mm i długości 2,2 i 3,0m
- f) zawory grzejnikowe podwójne o średnicy 15mm z głowicami termostatycznymi
- g) grzejniki kanałowe o szerokości 380mm i długości 2,2m
- h) grzejniki kanałowe o szerokości 340mm i długości 3,7m
- i) zawory grzejnikowe o średnicy 15mm z głowicami wyniesionymi
- j) aparat grzewczo-wentylacyjny
- k) kurtyna powietrzna o dł. 1,5m
- l) zawory regulacyjne o średnicy 15-32mm (montowane na zasilaniu)
- m) zawory regulacyjne o średnicy 15-32mm (montowane na powrocie)
- n) zawory odcinające i zwrotne 32mm

4.3. Instalacja gazu ziemnego - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) rurociąg z rur stalowych czarnych bez szwu o średnicy 65 i 150mm
- b) kurek kulowy gazowy o średnicy 65mm
- c) filtr siatkowy skośny o średnicy 65mm
- d) automatyczny zawór odcinający o średnicy 65mm
- e) czujnik metanu
- f) sterownik nadrzędny
- g) sygnalizator akustyczny
- h) sygnalizator optyczny

4.4. Instalacja kanalizacji sanitarnej - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) umywalka ceramiczna 55x45 cm
- b) umywalka ceramiczna 65x56cm dla niepełnosprawnych
- c) zlewozmywak jednokomorowy bez ociekacza
- d) zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem
- e) wpust podłogowy z tworzywa sztucznego
- f) wpust podłogowy żeliny
- g) pisuar ceramiczny z zaworem splotującym
- h) brodziki kwadratowe 90x90cm z drzwiami
- i) miska ustępowa typu "kompakt" z deską antybakteryjną
- j) miska ustępowa dla niepełnosprawnych typu "kompakt" z deską
- k) studnia z kręgów betonowych D800 i głębokości
- l) rurociągi PVC prowadzone na ścianach 50-110mm
- m) rurociągi PVC-U klasy S 110-160mm prowadzone pod ziemią
- n) czyszczaki PVC 75-110mm
- o) rury wywiewne 110/160mm

4.5. Instalacja kanalizacji technologicznej - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) separator węglowodorów 3dm³/s z osadnikiem pisaku
- b) przepompownia ścieków w zbiorniku z tworzywa sztucznego ze zintegrowaną kratką ściekową
- c) rurociąg tłoczny PE32
- d) odwodnienia liniowe o szer. 100mm z rusztem klasy C250
- e) syfon ścienny agregatu podnoszącego ścieki
- f) rurociągi PVC prowadzone na ścianach 75-110mm
- g) rurociągi PVC-U klasy S 110-160mm prowadzone pod ziemią
- h) czyszczaki PVC 75-110mm

4.6. Instalacja wodociągowa - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) bateria umywalkowa stojąca
- b) bateria umywalkowa stojąca z przedłużonym uchwytem (dla niepełnosprawnych)
- c) bateria zlewozmywakowa stojąca
- d) bateria natryskowa ścienna z zestawem prysznicowym
- e) zawory czerpalne ze złączką do węża
- f) podgrzewacz elektryczny pojemnościowy 80 dm³
- g) podgrzewacz elektryczny przepływowy
- h) wodomierz wielostrumieniowy o średnicy 40mm
- i) zawór antyskażeniowy klasy EA o średnicy 40mm
- j) filtr siatkowy skośny o średnicy 40mm
- k) zawory odcinające oraz zwrotne o średnicy 20-50mm
- l) rurociągi z PP stabilizowanego o średnicy 20-63mm

4.7. Instalacja wentylacji mechanicznej - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) kanały kołowe z blachy stalowej ocynkowanej
- b) kanały prostokątne z blachy stalowej ocynkowanej
- c) kanały PVC-U klasy N o średnicy 160mm
- d) centrala wentylacyjna podwieszana nawiewno-wywiewna $V_n=V_w=1.460\text{m}^3/\text{h}$ z nagrzewnicą wodną i automatyką
- e) centrala wentylacyjna podwieszana nawiewna $V_n=4.000\text{m}^3/\text{h}$ z nagrzewnicą wodną i automatyką
- f) czerpnia ścienna 900x500mm
- g) czerpnia ścienna 600x300mm
- h) wyrzutnia ścienna 600x300mm
- i) nawiewnik wporowy półokrągły o śr. króćca 400mm i dł. 2,0m
- j) wentylatory dachowe o średnicy króćców 200mm (odciąg spalin) na podstawie dachowej B-II
- k) wentylatory dachowe o średnicy króćców 500mm na podstawie tłumiącej
- l) wentylatory ścienne
- m) wentylatory kanałowe o śr. 125mm z regulatorem obrotów.
- n) anemostaty kołowe 125mm
- o) kratki drzwiowe
- p) kratki z poj. rzędem kierownic oraz przepustnicami na kanałach spiro
- r) kratki z poj. rzędem kierownic oraz przepustnicami
- s) tłumiki akustyczne płytowe 500x200/L2000mm
- t) tłumiki akustyczne o średnicy 200mm i dł. 500mm
- u) kanał odciągowy samouszczelniający z szynami pod wózek jezdny
- w) odsysacz spalin o dł. 4,0 m na wózku jezdny
- y) nadajniki i odbiorniki radiowe
- z) sterownik odciągu spalin

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

4.8. Technologia kotłowni - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

- a) Kotły stalowe o mocy 120kW z palnikami gazowymi i automatyką
- b) Kominy spalinowe izolowane o średnicy 200mmi wysokości 11,0m
- c) Pompy obiegowe
- d) Izolator przepływów zwrotnych klasy BA o średnicy 25mm
- e) Naczynie wzbiorcze przeponowe o poj. 110 dm3 (dla c.o.)
- f) Zabezpieczenie przed brakiem wody w kotle
- g) zawory bezpieczeństwa o śr. 25mm
- h) automatyczne zawory równoważące o średnicy 25 i 40mm łączone kapilarą
- i) Rurociągi stalowe czarne b/s 15-80mm
- j) kształtki stalowe spawane
- k) Zmiękcacz wody
- l) Zawory kulowe i zwrotne DN15-65
- m) termometry 0-100°C
- n) manometry tarczowe 0-0,6MPa

5. Dane dotyczące zwiększonych kosztów robót z tytułu

5.1. Wykonywanie robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, uciążliwych:

Nie dotyczy.

5.2. Wykonywanie robót w czynnych zakładach pracy lub pomieszczeniach użytkowych:

Nie dotyczy.

5.3. Praca w godzinach nadliczbowych

Nie dotyczy.

6. Podstawy ustalenia nakładów rzeczowych

- projekt techniczny wykonany przez biuro projektowe
- ustalenia z pracownią architektoniczną

7. Dane dotyczące maszyn i urządzeń montażowych

7.1. Rodzaje i parametry sprzętu "anonimowego" przewidywanego do montażu elementów:

Wg. wyboru Wykonawcy. Zastosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie. Narzędzia powinny być dopasowane do technologii prowadzonych prac.

7.2. Niezbędna długość torów dla żurawi wieżowych i powierzchnia dróg montażowych dla pozostałych typów żurawi przesuwanych, samochodowych, samojezdnych lub gąsienicowych:

Nie dotyczy.

7.3. Odległości i sposoby dowozu maszyn na plac budowy:

Nie dotyczy.

7.4. Rodzaje i parametry techniczne maszyn o krótkim okresie zatrudnienia:

Nie dotyczy.

7.5. Pozostałe dane wynikające z wytycznych montażu:

Nie dotyczy.

8. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

8.1. Układ transportowy dla potrzeb budowy np. rodzaj i długość drogi dojazdowej do określonego miejsca na placu budowy wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi:

Dojazd do placu budowy przez bramę wjazdową od ul. Powstańców Wielkopolskich. Zaplecze socjalne

Przebudowa i rozbudowa istniejącego domu strażaka na dom kultury z biblioteką-część nowa

oraz magazynowe zlokalizowane będzie
na działce inwestora.

8.2. Doprowadzenie do określonych miejsc na placu budowy: wody energii elektrycznej i ciepłej oraz linii telefonicznej:

Wykonawca prac instalacyjnych uzgodni z Głównym Wykonawcą warunki podłączenia do prądu oraz korzystania z wody.

Włączenia olicznikować i spisać protokoły przed i po zakończeniu prac.

8.3. Obiekty Zamawiającego udostępnione wykonawcy:

Nie dotyczy.

8.4. Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót:

Nie dotyczy.

9. Wielkość stawek kalkulacyjnych

9.1. Stawka godzinowa robocizny bezpośredniej: zł/r-g

9.2. Wskaźnik kosztów pośrednich: %

9.3. Wskaźnik wielkości zysku: %