

P r o t o k ó ł Nr XLIV/2010

**z sesji Rady Gminy Kotlin odbytej w dniu 27 października 2010r. w sali Urzędu
Gminy w Kotlinie w godz. od 9⁰⁰ do 11¹⁰**

I. Otwarcie.

Otwarcia XLIV sesji Rady Gminy Kotlin dokonał Przewodniczący Rady Czesław Moch witając: Wójta Gminy Walentego Kwaśniewskiego, Sekretarza Gminy Genowefę Dekert, Skarbnika Gminy Irenę Antczak, dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych Sławomira Wąsiewskiego, projektanta planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Kotlinie Pana Macieja Walczaka, radnych, sołtysów, redaktora Gazety Jarocińskiej i Życia Jarocina.

Przewodniczący Rady stwierdził kworum, bowiem w sesji uczestniczyło 15 radnych. Listy obecności radnych i sołtysów stanowią załączniki do protokołu.

II. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady pytał - czy ktoś jest za zmianą porządku obrad jaki otrzymali radni?

Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o wprowadzenie do pkt 10 porządku obrad " Rozpatrzenie projektów uchwał " projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2011 rok. Za wnioskiem Przewodniczącego głosowało 15 radnych.

Porządek obrad przedstawiony przez Przewodniczącego:

1. Otwarcie.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XLIII sesji Rady Gminy.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie od XLIII sesji Rady.
6. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie od XLIII sesji oraz z wykonania uchwał Rady.
7. Przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2009/2010, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminu.
8. Przyjęcie informacji z wykonania inwestycji na terenie gminy.
9. Przyjęcie informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych za 2009 rok.
10. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
 - stwierdzenia zgodności projektu " Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin " - część pierwsza z ustaleniami " Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotlin",
 - miejscowego planu zagospodarowania dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin - część pierwsza,
 - określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości,
 - określenia dziennej stawki opłaty targowej,
 - obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2011 rok,
 - zamiany nieruchomości,
 - wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego,
 - wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,

- przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku mieszkalno - gospodarczego jego najemcy,
- wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny części mieszkalnej budynku mieszkalno - gospodarczego sprzedawanego na rzecz najemcy,
- zmiany gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na 2010 rok,
- zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2010 rok.

11. Wolne głosy i wnioski.

12. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych zgłoszone na XLIII sesji.

13. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad przyjęty został 15 głosami "za".

ad. 3 Przyjęcie protokołu z XLIII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Józef Szymendera przedstawił pozytywną opinię Komisji co do treści protokołu z XLIII sesji, wnosząc o jego przyjęcie i informując, że protokół ten przed sesją wyłożony został do wglądu.

Protokół przyjęty został 15 głosami "za".

ad. 4 Interpelacje i zapytania radnych.

W punkcie tym głos zabrał **radny Maciej Skowron** wnosząc o ustawienie znaku drogowego "Strefa zamieszkania" przy ulicach: Śniadeckich i Chopina.

Radny Skowron zadał pytanie Wójtowi: czy wnioski o środki z funduszy europejskich sporządzają pracownicy Urzędu, czy jest to zlecone jakiejś firmie?

ad.5 Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie od XLIII sesji Rady.

Przewodniczący Rady poinformował, że w okresie międzysesyjnym obecny był:

- 2 października na otwarciu wystawy z okazji XV lecia Festiwalu Solistów i Zespołów Akordeonowych w Kotlinie,
- 5 października brał udział w spotkaniu z okazji 20 lecia Gazety Jarocińskiej,
- 12 października uczestniczył w spotkaniu przewodniczących rad gmin, miast i powiatów zrzeszonych w Wojewódzkim Ośrodku Kształcenia i Studiów Samorządowych zorganizowanym w Rosnówku. Celem spotkania było szkolenie na temat budżetu i wieloletniej prognozy finansowania gmin i powiatów na 2011 rok wg ustawy o finansach publicznych,
- 15 października obecny był na IV Powiatowym Konkursie Piosenki Religijnej "Papieskie Śpiewanie" w Dobrzycy.

Poza tym Przewodniczący brał udział w posiedzeniu Komisji Oświaty w dniu wczorajszym oraz uczestniczył w przygotowaniu materiałów sesyjnych.

Informację Przewodniczącego przyjęto bez uwag.

ad.6 Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy w okresie od XLIII sesji oraz z wykonania uchwał Rady.

Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji oraz o wydanych zarządzeniach przedstawione przez Wójta stanowi załącznik do protokołu.

Wójt poinformował, że w okresie międzysesyjnym:

- uczestniczył w 7 zebraniach wiejskich w sprawie funduszu sołeckiego na 2011 rok na których frekwencja była mała i zebrania te odbyły się zgodnie ze statutem sołectw w drugim terminie,

- komornik opieczetował i wycenił majątek wyposażenia sklepu w Wilczy znajdującego się w budynku Gminy, a niedługo ogłoszona zostanie licytacja tego majątku nie usuniętego ze sklepu przez dzierżawcę, a Gminie oddane będą puste pomieszczenia,
- odbyło się posiedzenie komisji nagród z okazji Święta Edukacji Narodowej. Przyznano 6 nagród, z tego 4 nagrody po 1700,- zł otrzymały dyrektorki szkół i 2 nagrody po 1600,- zł otrzymało 2 nauczycieli.
- odbył się odbiór utwardzonej drogi na Hubach,
- przeprowadzono kilka rozmów z prezesem Gminnej Spółdzielni "SCh" w Kotlinie w sprawie sklepu Spółdzielni w Woli Książęcej.

Wójt wyjaśnił, że na terenie na którym stoi świetlica wiejska w Woli Książęcej wybudowano sklep Gminnej Spółdzielni i prezes tej Spółdzielni wystąpił, aby Gmina sklep ten przejęła. Wójt wyjaśnił, że Gmina jest właścicielem tego sklepu, bowiem ten jest właścicielem obiektu na którym terenie obiekt ten stoi, niemniej jednak uczciwość nakazuje zwrócić poniesione nakłady, przy czym Spółdzielnia najprawdopodobniej zrezygnuje z jakichkolwiek poniesionych nakładów. GS "SCh" w Kotlinie zyska na tym to, że nie będzie płaciła od tego sklepu podatku od nieruchomości.

- podjął Wójt dwie próby rozmowy z Panem Pasternakiem, który nabył budynki przy ul. Waliszewskiej od Syndyka Masy Upadłościowej RSP Kotlin, próby nie udane, bowiem pismo pierwsze które wysłano wróciło jako zwrot, natomiast po wysłaniu drugiego zwróciła się zwrotne potwierdzenie odbioru, co świadczy, że adresat pismo otrzymał, jednak nie pofatygował się do Urzędu Gminy.

W związku z tym aktualne są działania, które podjęto, a mianowicie takie, że w studium zagospodarowania przestrzennego gminy, który Rada uchwalać będzie w lutym przyszłego roku jest zastrzeżenie, że nie wolno na tym terenie prowadzić żadnego chowu zwierząt.

Wójt oświadczył, że wyśle jeszcze jedno pismo w którym wręcz poinformuje obywatela żeby wybił sobie z głowy tuczarnię na 2 tysiące świń na Waliszewie. Natomiast Rada Gminy musiałaby zrobić wszystko żeby ta tuczarnia tam nie powstała.

- odbył się przetarg na budowę drogi w Wysogotówku na Ślewicz. Termin wykonania to 15 listopada br.
- ul. Leśna jest w budowie.

Do sprawozdania Wójta nie wniesiono uwag.

ad. 7 Przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2009/2010, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminu.

Przewodniczący Rady poprosił dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych Sławomira Wąsiewskiego o przedstawienie tematu, informując jednocześnie, że temat ten szczegółowo omówiony został w dniu wczorajszym na posiedzeniu Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi.

Informacja omówiona przez dyrektora ZOPO stanowi załącznik do protokołu.

Do informacji nie wniesiono uwag i nie zadano pytań.

ad. 8 Przyjęcie informacji z wykonania inwestycji na terenie gminy.

Informację stanowiącą załącznik do protokołu omówił Wójt Gminy.

Dyskusja.

W dyskusji głos zabrał radny Krzysztof Szyszka mówiąc, że Wójt nic nie mówił o zakupie samochodu dla OSP Kotlin, a są pogłoski, że samochód ten nie zostanie zakupiony.

Wójt odpowiedział, że zakup samochodu nie znalazł się w opisie inwestycji, ponieważ nie jest to inwestycja tylko dotacja. Gmina przekaze OSP w Kotlinie w formie dotacji kwotę 325 tys. zł na zakup uniwersalnego samochodu strażackiego ratowniczego. Nie jest prawdą mówił Wójt rozgłaszanie przez komendanta OSP w Kotlinie, że Gmina nie ma na to zadanie środków. Jeżeli Wojewódzki Zarząd Związku OSP w Poznaniu rozstrzygnie przetarg na zakup 5 samochodów dla województwa, bo taki przetarg jest ogłoszony, to kwota 325 tys. zł jest zagwarantowana w budżecie Gminy. Jeżeli do końca tego roku środki nie zostaną przekazane, to zostaną na koncie Gminy na przyszły rok, ale nie na koncie OSP.

Wójt poinformował, że OSP Kotlin otrzymała część środków na zakup samochodu z Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego w kwocie 137 tys. zł.

Gmina natomiast podpisała umowę z Wojewódzkim Zarządem Związku OSP na dofinansowanie zakupu samochodu w kwocie 325 tys. zł. Wójt wyjaśnił, że WZZOSP jest jednostką budżetową i musi przy zakupach przestrzegać ustawy o zamówieniach publicznych.

Informacja Wójta została przez Radę przyjęta.

ad. 9 Przyjęcie informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych za 2009 rok.

Informację o złożonych oświadczeniach przez Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy przedstawił Wójt Gminy informując, że oświadczenia te złożone zostały w ustawowym terminie do dnia 30 kwietnia i nie stwierdzono w nich nieprawidłowości.

Informację o złożonych oświadczeniach przez radnych przedstawił Przewodniczący Rady informując, że oświadczenia złożone zostały w terminie i nie stwierdzono w nich nieprawidłowości.

Przewodniczący Rady odczytał pismo Wojewody Wielkopolskiego w którym poinformował, że Wójt Gminy Pan Walenty Kwaśniewski i Przewodniczący Rady Pan Czesław Moch złożyli oświadczenia majątkowe w terminie i nie stwierdzono w nich nieprawidłowości.

Przewodniczący Rady odczytał także pismo Naczelnika Urzędowego Skarbowego w Jarocinie w którym informuje, że w wyniku przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za rok 2009 radnych Rady Gminy Kotlin, Przewodniczącego Rady Gminy, Wójta Gminy oraz kierowników jednostek organizacyjnych nie stwierdzono niezgodności oraz uchybień.

Złożone informacje stanowią załączniki do protokołu.

ad.10 Rozpatrzenie projektów uchwał.

Przewodniczący Rady poprosił przewodniczących komisji Rady o przedstawienie opinii Komisji o projektach uchwał.

Przewodniczący komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziowej Stefan Taczała przedstawił pozytywną opinię Komisji o projektach uchwał.

Przewodniczący Komisji Planu Gospodarczego, Budżetu i Finansów Zdzisław Wodniczak poinformował, że Komisja której przewodniczy pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał, z wyjątkiem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny części mieszkalnej budynku mieszkalno-gospodarczego

sprzedawanego na rzecz najemcy, proponując udzielenie bonifikaty w wysokości 80%, zamiast proponowanej przez Wójta 90% bonifikaty.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił Pana Macieja Walczaka - projektanta planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Kotlinie o omówienie projektu uchwały w sprawie " Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin, gmina Kotlin" - część pierwsza wraz z rysunkami planu stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do uchwały.

Celem opracowania planu wyjaśnił projektant jest możliwość zapewnienia właściwego ładu przestrzennego i uruchomienie terenów dla których nie do końca można było wydawać decyzje o warunkach zabudowy w trybie indywidualnym.

Pan Walczak omówił kolejno projekt planu zagospodarowania przy ul. Dworcowej stanowiący zał. nr 2 do projektu uchwały.

Plan ten obejmuje teren przy ul. Dworcowej, ul. Kochanowskiego do ul. Poznańskiej.

Podstawowym założeniem tego planu jest wytyczenie niezbędnego układu komunikacyjnego tj. dróg publicznych, które uruchomią ten teren i pozwolą prowadzić obsługę komunikacyjną - mówił projektant planu.

Istotą planu jest zapewnienie przebiegu tej drogi, która jest położona w bliskim sąsiedztwie dworca kolejowego. Droga ta docelowo ma się łączyć z ul. Powstańców Włkp.

Główne punkty jakie zostały wprowadzone do planu to tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Drugi teren określony w zał. nr 1 do projektu uchwały to teren położony przy ul.

Krasickiego i ul. Chopina, czyli kontynuacja osiedla starego i nowego w tym miejscu.

Plan ten można przedstawić do uchwalenia, bowiem procedura wynikająca z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wyczerpana - mówił projektant.

W ramach tej procedury uzyskano wszystkie niezbędne opinie i uzgodnienia.

Przed uchwaleniem planu należy w pierwszej kolejności podjąć uchwałę w sprawie zgodności projektu planu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotlin - przypominał projektant.

Dyskusja.

Wójt Gminy prosił o poinformowanie o wielkości działek i o szerokości ulic.

Pan Walczak poinformował, że działki średnio są wielkości 800m², natomiast szerokość ulicy to 10 metrów, w tym chodniki. Szerokość ciągów dla pieszych to ok. 5 metrów.

Radny Krzysztof Szyszka pytał o zapis w § 9 ust. 2 pkt 19 projektu uchwały w którym zakazuje się budowy ogrodzenia z płyt betonowych.

Pan Walczak wyjaśnił, że regulacjom prawnym podlegają ogrodzenia frontowe i zapis ten dotyczy właśnie takiego ogrodzenia.

Radny Krzysztof Szyszka zwrócił uwagę na zapis w § 9 ust. 2 pkt 31 i 32 projektu uchwały dotyczący ogrzewania budynku, pytając - czy wyklucza się ogrzewanie miałem?

Pan Walczak odpowiedział, że w planach nie uwzględnia się ogrzewania węglowego, a narzucają to organy zajmujące się ochroną środowiska i te organy zakazują projektantom dopuszczania ogrzewania typu węglowego w opracowywanych planach. Zdaniem projektanta jest to podejście nieracjonalne, nieuzasadnione. Zapis zaproponowany przez projektanta jest kompromisem, który nie zakazuje stosowania ogrzewania węglem, bowiem dopuszcza się stosowanie do celów grzewczych paliw stałych, a węgiel i miał są paliwami stałymi. Zapis ten nie zakazuje stosowania urządzeń grzewczych węglowych charakteryzujących się wysoką sprawnością spalania.

Radny Krzysztof Szyszka zwrócił z kolei uwagę na zapis mówiący, że do celów grzewczych dopuszcza się stosowanie np. biomasy przez co można uważać np. słomę,

kiszonkę z kukurydzy, które stanowią wielkości duże i uciążliwe na działkach np. przy przywiezieniu 3 przyczep słomy na działkę 800m.

Pan Walczak odpowiedział, że funkcjonowanie danego podmiotu na nieruchomości nie powinno powodować uciążliwości na nieruchomości sąsiedniej.

Radny Zdzisław Wodniczak pytał - czy przy szerokości drogi tylko 10 m są planowane miejsca postojowe?

Pan Walczak odpowiedział, że nie ma potrzeby wprowadzania na tak mały teren lokalny wyższej kategorii dróg, bowiem są to drogi dojazdowe. Droga dojazdowa, to droga 10 m i wynika to z przepisów ministra transportu. Zdaniem projektanta wyznaczanie parkingów byłoby marnowaniem terenu. Jest to osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i planowane drogi są szersze od tych już istniejących. Jest to teren gdzie może powstać jedynie 10 działek budowlanych. Potrzeby parkingowe inwestorzy powinni zapewnić na terenie własnym.

Radny Krzysztof Szyszka wskazywał na ul. Dworcową, która jest zaparkowana i to najczęściej w soboty i miejsca parkingowe są potrzebne, a w tej chwili nie ma już gdzie takich terenów wyznaczyć.

Pan Walczak poinformował, że sprawy te były przedmiotem jego rozważania.

Pan Walczak wskazał na strukturę własnościową działek ciągnących się wzdłuż ul.

Dworcowej. Są to wydzielone wąskie działki mające ok. 200 m i na to są odpowiednie zapisy w uchwale, bardziej rygorystyczne na terenie usługowym niż na terenach zabudowy mieszkaniowej gdzie wskaźniki określające ilość miejsc parkingowych są wyższe, które mają spowodować to, że jeżeli ktoś będzie coś budował, to starosta w ramach projektu budowlanego rozliczy czy inwestor zapewnił odpowiednią ilość miejsc parkingowych.

Przewodniczący Rady pytał - czy ul. Łąkowa jest poszerzona do 10 m?

Pan Walczak odpowiedział, że na tym odcinku co jest w planie jest poszerzona, z tym że przy ul. Poznańskiej jest węższa i tego nie da się poprawić.

Po dyskusji Przewodniczący Rady ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Przewodniczący Rady przystąpił do odczytania kolejno projektów uchwał, poddając je pod głosowanie:

- 1) w sprawie stwierdzenia zgodności projektu " Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin" - część pierwsza z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotlin".
Uchwała Nr XLIV/222/2010 podjęta została 15 głosami "za".
- 2) w sprawie "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin - część pierwsza.
Uchwała Nr XLIV/223/2010 podjęta została 15 głosami "za".
- 3) w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.
Uchwała nr XLIV/224/2010 podjęta została 15 głosami "za".
- 4) w sprawie określenia dziennej stawki opłaty targowej.
Uchwała Nr XLIV/225/2010 podjęta została 15 głosami "za".
- 5) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2011 rok.
Uchwała nr XLIV/226/2010 podjęta została 15 głosami "za".
Obniżono cenę żyta z 37,64 zł na 34,10 zł za dt.
- 6) w sprawie zamiany nieruchomości.
Uchwała Nr XLIV/227/2010 podjęta została 15 głosami "za".
Uchwała dotyczy nieruchomości położonych w Twardowie.
- 7) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz

użytkownika wieczystego.

Uchwała Nr XLIV/228/2010 podjęta została 15 głosami "za".

Uchwała dotyczy nieruchomości położonej w Kotlinie przy ul. Rymarkiewicza.

- 8) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Uchwała Nr XLIV/229/2010 podjęta została 15 głosami "za".

Uchwała dotyczy nieruchomości położonej w Kotlinie przy ul. Dworcowej.

- 9) w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku mieszkalno-gospodarczego jego najemcy.

Uchwała Nr XLIV/230/2010 podjęta została 15 głosami "za".

Uchwała dotyczy budynku znajdującego się na nieruchomości położonej w Parzewie.

- 10) Przed odczytaniem kolejnego projektu uchwały Przewodniczący Rady przypomniał, że Komisja Planu Gospodarczego, Budżetu i Finansów wnioskowała o obniżenie bonifikaty z 90% proponowanej przez Wójta do 80%.

Przewodniczący Rady zapytał Wójta - czy chce zabrać głos w tej sprawie?

Wójt poprosił o głos mówiąc, że wypada bronić swojej propozycji. Wójt wyjaśnił, że Gmina zamierza sprzedać budynek, który przed 1970 rokiem stał się własnością PFZ, bowiem zostało przejęte najprawdopodobniej za emeryturę gospodarstwo rolne wraz z budynkami, które nadane było byłym właścicielom w 1945r. lub 1946r. w wyniku dekretu o reformie rolnej. Było to gospodarstwo poniemieckie.

Gospodarstwo takie miało co najmniej dwóch użytkowników. Gospodarstwo z czasem przeszło na skarb państwa, a pozostałe obiekty PFZ, które następnie zostały skomunalizowane i przeszły na majątek Gminy. Gmina postanowiła obiekty tym ludziom sprzedać. W budynkach mieszkało 3 lokatorów. Przed 2007r. budynek ten został wyceniony.

W 2005 roku Gmina sprzedała 1 część budynku przy zastosowaniu 70% bonifikaty za kwotę 3.540,- zł. i w 2007 roku identyczna część (chodzi o budynek) jaką planuje się sprzedać obecnie za kwotę 4.830,- zł.

Trzeci lokator nie kupił części użytkowanej w 2007 roku i zlecono nową wycenę, a biegły rzeczoznawca wycenił to co zobaczył, a było to inne, bowiem w międzyczasie zmieniono: dach, okna, drzwi wejściowe w budynku. Wybudowano szambo. Zrobił to lokator, a nie Gmina i biegły wycenił obiekt 3- krotnie wyżej. Biorąc powyższe pod uwagę, po analizie Wójt zaproponował bonifikatę w wysokości 90%, przy której i tak lokator zapłaci 2- krotnie więcej od tej kwoty którą zapłaciłby w 2007 roku. Dalej Wójt mówił, że Gmina na ten budynek nie wydała złotówki od 1945 roku.

Zmniejszenie wysokości bonifikaty zdaniem Wójta będzie z krzywdą dla lokatora, bowiem przez 3 lata nie było 2 krotnej inflacji.

Po wyjaśnieniach Wójta Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Komisji Budżetowej o obniżenie bonifikaty z 90% do 80%.

Wynik głosowania:

- "za" wnioskiem głosowało 5 radnych : Jerzy Szymczak, Dariusz Józefiak, Maciej Skowron, Czesław Smoliński i Krzysztof Szyszka,
- "przeciw" było 8 radnych,
- "wstrzymało się" 2 radnych: Grzegorz Warmuz i Zdzisław Wodniczak.

Następnie Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny części mieszkalnej budynku mieszkalno-gospodarczego sprzedawanego na rzecz najemcy.

Uchwała nr XLIV/231/2010 podjęta została 8 głosami "za, przy 4 głosach przeciwnych (Krzysztof Szyszka, Maciej Skowron, Dariusz Józefiak, Jerzy

Szymczak) i 3 głosach "wstrzymujących" (Czesław Smoliński, Grzegorz Warmuz, Zdzisław Wodniczak).

Uchwała dotyczy nieruchomości położonej w Parzewie.

- 11) w sprawie zmiany gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na 2010 rok.

Uchwała Nr XLIV/232/2010 podjęta została 15 głosami "za".

- 12) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2010 rok.

Uchwała Nr XLIV/233/2010 podjęta została 15 głosami "za".

Uchwały stanowią załączniki do protokołu.

ad.11 Wolne głosy i wnioski.

W punkcie tym Wójt Gminy poinformował, że otrzymał ze Spółki "Oświetlenie Uliczne i Drogowe" w Kaliszu informację, że do końca 2010 roku Spółka ta wymieni latarnie uliczne w Kotlinie przy ul. Poznańskiej, Spółdzielców - 11 szt. i przy ul. Wawrzyniaka - 14 szt.

Następnie Wójt odczytał drugie pismo przesłane przez Spółkę Oświetleniową w Kaliszu w którym informuje, że zamierza uwzględnić wnioski o zmianę czasu załączania i wyłączania oraz wyłączeń nocnych oświetlenia ulicznego, oczekując odpowiedzi w tej sprawie do 29 października 2010r. W przypadku braku odpowiedzi Spółka uzna, że Gmina w trakcie 2011 roku zamierza korzystać z przedstawionych możliwości, a Spółka dobierze odpowiednią taryfę.

Wójt poinformował, że od lat wnioskował do Spółki o wprowadzenie przerw nocnych, bowiem uważał, że w godz. od 23³⁰ do 4⁰⁰ gdy wszyscy śpią można oświetlenie wyłączyć.

Przy wyłączeniu nocnym Gmina zaoszczędziłaby z wyliczenia Wójta ok. 120 tys. zł rocznie.

Wójt prosił radnych o ich zdanie na ten temat.

Radny Stefan Taczała pytał - dlaczego Gmina odeszła od wyłączania nocnego, przypominając, że kiedyś wyłączano oświetlenie ?

Wójt odpowiedział, że generalnie w nocy nie powinno wyłączać się ani 1 lampy, bowiem w nocy prąd powinien być najtańszy, a nie jest tak. Kiedyś były inne umowy, nie było Spółki Oświetleniowej. Spółka ta wprowadziła taryfy i nie wprowadziła konkurencyjnej taryfy na oświetlenie uliczne. Przy wyłączaniu nocnym np. 4 godziny, to za godziny w których lampy świecą Gmina płaciłaby drożej.

W tej chwili zmieniło się i można wybrać dystrybutora energii elektrycznej, a Spółka w przetargu może wynegocjować takie ceny, że Gminie będzie się opłacało wyłączyć oświetlenie.

W sprawie oświetlenia wypowiedzieli się radni.

Radny Maciej Skowron wypowiedział się za nie wyłączaniem oświetlenia ulicznego przy drodze nr 11 ażeby przejeżdżający w nocy przez Kotlin nie mówili, że Kotlin, to czarna dziura. Jeżeli wyłączyć, to zostawić 11, a raczej wyłączać przy naszych bocznych drogach.

Przewodniczący Rady stwierdził, że jest to trudny temat. Przy wyłączeniu jest to faktycznie dziura i trudne do wprowadzenia.

Radny Dariusz Józefiak mówił, że temat można podjąć w okresie jesienno zimowym, a nie letnim gdy widać jest do godz. 23 i o 3³⁰ już jest jasno.

Radny Czesław Smoliński uważał, że jeżeli wyłączone zostanie światło uliczne, to będzie szansa dla złodziei np. przy remizach strażackich.

Przewodniczący Rady uważał, że będzie to sprawiał trudności w przypadku dojazdu pogotowia ratunkowego.

Sołtys Marian Żurek wypowiedział się za wyłączeniem w okresie letnim, a nawet w ogóle nie włączaniem oświetlenia w tym okresie lub jedynie świecić przy obiektach użyteczności publicznej. Natomiast teraz powinna świecić co druga lub co trzecia lampa. Sołtys Żurek pytał Wójta - czy wysłano wniosek o renowację rzeki Lutynia? Rolnicy przestaną płacić podatek z gruntów zalanych lub należy wykupić te grunty od rolników. Radny Krzysztof Szyszka uważał, że może o 3 godzinie światło jest nie potrzebne, ale jeżeli wyłączone będzie w godz. od 24 do 4, to będzie to czas dla rabusiów. Zdaniem radnego w nocy taryfa powinna być tańsza.

Radny Grzegorz Warmuz proponował zmianę żarówek na żarówki o słabszej mocy.

Sołtys Maria Łuczak wypowiedziała się za nie wyłączaniem oświetlenia tłumacząc to na przykładzie wsi Magnuszewice gdzie osoby pracujące w Poznaniu wracają z pracy o 24⁰⁰, a jadący rano do pracy wyjeżdżają o 3⁰⁰. W związku z tym należałoby się dobrze nad tym zastanowić. Sołtys mówiła, że miasta są oświetlone, a na wsiach będzie ciemno.

Radny Jerzy Szymczak proponował wymienić żarówki na żarówki o słabszej mocy i oświetlenie pozostawić tak jak jest obecnie.

Radny Jerzy Szymczak wnioskował o:

- spowodowanie poprawy nawierzchni asfaltowej przed sklepem "DINO" w Kotlinie,
- ułożenie kostki granitowej na ulicy Dworcowej,
- sprawdzenie rurki kanalizacyjnej przy chodniku na wysokości sklepu "ABC" przy ul. Dworcowej.

Radny Stefan Taczała wypowiedział się przeciwko wyłączeniu oświetlenia ulicznego uzasadniając to tym, że każdy radny starał się o nowe lampy, a teraz mówi się o wyłączeniu.

Zgłoszone wnioski przez radnych i sołtysów.

Sołtys Maria Łuczak wnioskowała o:

- naprawę drogi Magnuszewice - Wilcza (Węgrzynów) na której przy wjeździe na drogę Wilcza - Kotlin jest duża wyrwa,
- naprawę drogi przed przejazdem kolejowym na drodze Wilcza - Kotlin,
- naprawę drogi w Magnuszewicach przy posesjach nr 33 i nr 34.

Radny Krzysztof Szyszka wnioskował o wyrównanie nawierzchni drogi - ulicy Cichej i nawiezenie żuźla na ul. Moniuszki.

Radna Zofia Antczak wnioskowała o naprawę drogi Sławoszew - Kurcew - od Garbowicza w kierunku Kurcewa 2 duże wyrwy.

Radny Maciej Skowron wnioskował o naprawę drogi przy wyjeździe z ul. 11 Listopada na ul. Poznańską gdzie jest duża wyrwa.

Sołtys Mieczysław Sierański przypomniał, że zgłaszał naprawę drogi w Wysogotówku do Pana Kusiaka i drogę robili sami mieszkańcy, w tym radni Wałkiewicz i Wodniczak, a inne drogi naprawiane są przez pracowników z Urzędu Gminy.

Radny Andrzej Sitnik wnioskował o naprawę drogi w Racendowie przy posesji Pani Przestackiej.

Sołtys Mieczysław Stefaniak wnioskował o naprawę drogi w Wyszkach naprzeciw remizy strażackiej i o ścięcie gałęzi lipy przy drodze Magnuszewice - Wyszki przy wjeździe na drogę nr 11.

Radny Zdzisław Wodniczak wnioskował o nawiezenie żuźla na drogę w Twardowie do posesji Pana Holko.

ad. 12 Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych zgłoszone na XLIII sesji.

Odpowiadając na wnioski zgłoszone na poprzedniej sesji Wójt poinformował, że:

- budowa drogi Kotlin - Sucha została zakończona i rów przy tej drodze przy posesji Pana Maćkowiaka został odkopany,
- nie poprawiono wjazdu na tę drogę z drogi z Nowej Wsi,
- wniosek o wycięcie krzaków przy drogach powiatowych przesłano do Zarządu Dróg Powiatowych w Jarocinie,
- krzaki rosnące w pasie po kolejce wąskotorowej w Twardowie zostaną wycięte,
- pobocze przy ul. Poznańskiej częściowo zostało wyrównane, brakująca część zostanie wyrównana w listopadzie,
- drzewo na targowisku zostanie wycięte,
- na ul. Moniuszki żużel zostanie nawieziony,
- ścięcie poboczy przy drodze na Nowej Wsi i w Woli Książęcej planowane jest na 2011 rok,
- wniosek o wyregulowanie oświetlenia ulicznego w Sławoszewie zgłoszono do Energetyki,
- wniosek o naprawę drogi Kurcew - Pleszew oraz Kotlin - Sucha na terenie powiatu pleszewskiego przekazano do Zarządu dróg Powiatowych w Pleszewie,
- wniosek o renowację rzeki Lutynia przekazano do Wielkopolskiego Zarządu Melioracji w Poznaniu Rejonowy Oddział w Ostrowie Wlkp.
- na drogi gminne nawieziono ponad 300 ton żużla naprawiając drogi do: punktu skupu pomidorów, w Magnuszewicach za Panem Walczakiem w kierunku Witaszyc, przy czworakach w Kurcewie i do Pana Nowaka w Kurcewie.

Na interpelacje i wnioski zgłoszone na dzisiejszej sesji Wójt odpowiedział:

- przy ul. Chopina i Śniadeckich będą ustawione tablice "Strefa zamieszkania",
- wnioski o środki europejskie piszą pracownicy tj. Pani Kasprzak i Wójt, metodą na tzw. 2 ręce i jak określił Wójt jest to świetna metoda.

Wnioski o środki składały także szkoły i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, a efekt jest taki, że środki otrzymują.

Radny Rady Powiatu Sławomir Wąsiewski poinformował, że wnioski dotyczące dróg powiatowych zgłoszone na dzisiejszej sesji zgłosi na jutrzejszej sesji Rady Powiatu.

Odnosnie oświetlenia ulicznego Wójt przyznał, że przemawia do Niego koncepcja, aby przy ul. Rymarkiewiczza na ciągu latarniowym i przy ul. Poznańskiej oraz w Wyszach przy drodze nr 11 świeciła co druga lampa, co by wystarczyło. Są takie miejsca gdzie lampy muszą świecić na okrągło. Wójt poinformował, że chyba proponuje Spółce Oświetlenie Uliczne i Drogowe redukcję świecących latarni i większą troskę o zegary astronomiczne, które mimo wszystko przestawiają się.

ad.13 Zamknięcie obrad.

Dziękując wszystkim za udział w sesji Przewodniczący zamknął XLIV sesję Rady Gminy Kotlin.

Protokółowała: Paterczyk K.

Komisja Rewizyjna

1. Przewodniczący Józef Szymendera
2. Członek Zofia Antczak
3. Członek Andrzej Sitnik

