

UCHWAŁA NR XLVII/297/2022
RADY GMINY KOTLIN

z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559, ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022r., poz. 514, ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kotlin z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Kurcew na arkuszu mapy 1 jako działka 82/11 o pow. 0.0102 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00034575/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLVII/297/2022
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559, ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone przez Radę zasady nabywania lub zbywania nieruchomości w odrębnej uchwale.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 514, ze zm.): nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w przypadku braku miejscowego planu – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostek samorządu terytorialnego.

Nabycie nieruchomości położonej w Kurcewie służyć będzie skomunikowaniu drogi wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Kotlin, z drogą powiatową.