

**UCHWAŁA NR XLVI /289/2022
RADY GMINY KOTLIN**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Kotlin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Kotlin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Kurcew, na arkuszu mapy 1, jako działka nr 70/7, o pow. 0.9353 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą KZ1J/00022457/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLVI/289/2022
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kotlin

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. , poz. 559 ze zm.) do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia nieruchomości, jeżeli nie zostały określone przez Radę zasady nabywania lub zbywania nieruchomości w odrębnej uchwale.

Rada Gminy takiej uchwały nie podjęła.

Z tych względów podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 70/7 została wpisana do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 2 grudnia 2005r. pod numerem rejestru 265/Wlkp/A.

Wielkopolskie Wojewódzki Konserwator zabytków Decyzją Nr 291/2022 z dnia 30.08.2022r. wyraził zgodę na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości.