

**UCHWAŁA NR XXXII/194/2021
RADY GMINY KOTLIN**

z dnia 31 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zmianami) i art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w obrębie Magnuszewice oznaczonej jako działka nr 3/2 o pow. 0.0126 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00021798/0 będąca własnością Gminy Kotlin na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 7/2 o pow. 0.0096 ha, zapisaną w księdze wieczystej KZ1J/00035636/8, będącą własnością osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXII/194/2021
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 31 maja 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Proponowana zamiana działek położonych w Magnuszewicach ma na celu uporządkowanie stanu prawnego gruntów zgodnie ze sposobem użytkowania.

W wyniku zamiany nieruchomości Gmina Kotlin nabędzie działkę nr 7/2, położoną w Magnuszewicach, na której znajduje się plac zabaw dla dzieci oraz siłownia zewnętrzna, a osoba fizyczna nabędzie na własność działkę nr 3/2, którą obecnie częściowo użytkuje jako wjazd.

W związku z powyższym dokonanie zamiany nieruchomości jest zasadne