

**UCHWAŁA NR XXVIII/165/2021
RADY GMINY KOTLIN**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego i udzielenie bonifikaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 46,60 m², stanowiącego własność Gminy Kotlin, oznaczonego numerem 1, składającego się z 2 pokoi, korytarza, łazienki, kuchni i kotłowni usytuowanego w budynku położonym na nieruchomości w Sławoszewie, gmina Kotlin, oznaczonej w ewidencji gruntów na arkuszu mapy 1 jako działka nr 222/4 o pow. 0.1235 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00022453/7 wraz z udziałem 466/1354 w częściach wspólnych budynku i współwłasności gruntu.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta bonifikaty od ceny lokalu, o którym mowa w § 1, w wysokości :

- 1) 80% od ceny sprzedawanego lokalu mieszkalnego, w sytuacji gdy zapłata nastąpi w całości przed zawarciem aktu notarialnego sprzedaży;
- 2) 50% od ceny sprzedawanego lokalu mieszkalnego, w sytuacji gdy cena zostanie rozłożona na raty - nie więcej niż 6 miesięcznych rat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE