

I n f o r m a c j a

o stanie mienia komunalnego gminy K o t l i n

Artykuł 5 ustawy z dnia 10 maja 1990r – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32, poz.191) umożliwił gminom przejęcie z mocy prawa nieodpłatnie nieruchomości Skarbu Państwa, które są niezbędne do prawidłowego rozwoju gospodarki gminy.

Na dzień 30 września 2008r. liczba nieruchomości skomunalizowanych wynosiła 202 tj. 68,7795 ha, do dnia 30 września 2009r. nastąpiły następujące zmiany:

1.przybyło :

- w wyniku podziału dz.nr 203 powstały dwie działki nr 203/2 o pow. 0,0100 ha i 203/1 o pow. 0,1162 ha o łącznej wartości 1262 zł położone w Parzewie,
- w wyniku podziału dz. nr 1058/2 powstały dwie działki nr 1058/3 o pow. 0,0618 ha i 1058/4 o pow. 0,7546 ha , wartość bez zmiany położone w Kotlinie,
- w wyniku nowych pomiarów dz. nr 358 położonej w Kotlinie przybyło 0,4659 ha, wartość bez zmiany,
- droga dz. nr 971/13 o pow. 0,1677 ha o wartości 8.385,00 zł położona w Kotlinie ul. Krasickiego,
- droga dz. nr 969/7 o pow. 0,0018 ha o wartości 90,00 zł położona w Kotlinie ul. Krasickiego,
- droga dz. nr 1185 o pow. 0,0437 ha o wartości 2.185,00 zł położona w Kotlinie ul. Polna,
- droga dz. nr 1200 o pow. 0,0262 ha o wartości 1.310,00 zł położona w Kotlinie ul. Polna,
- droga dz. nr 1203/1 o pow. 0,0320 ha o wartości 1.600,00 zł położona w Kotlinie ul.Polna

W okresie od 30.09.2008r. do 30.09.2009r. nastąpiły zmiany wartości środków trwałych:

1.przybyło

- program komputerowy dla Urzędu Gminy Kotlin 2.051,43 zł,
- program komputerowy dla Urzędu Gminy Kotlin 1.990,16 zł,
- kanalizacja rowu przydrożnego Kotlin- ul. Łąkowa 53.215,49 zł,
- zestaw komputerowy dla Urzędu Gminy Kotlin 2.899,00 zł,
- zestaw komputerowy dla Urzędu Gminy Kotlin 2.899,00 zł,
- zestaw komputerowy dla Urzędu Gminy Kotlin 3.168,00 zł,
- traktor Partner dla Urzędu Gminy Kotlin 9.980,00 zł,
- oświetlenie uliczne Kotlin (od SML-W) 6.000,00 zł,
- droga gminna Kotlin część ul. Norwida 703.714,57 zł,
- droga gminna Sławoszew 84.467,92 zł,
- plac zabaw w Kotlinie 35.276,25 zł,
- sieć wodociągowa ul. Słoneczna w Kotlinie 42.306,41 zł,
- sieć kanalizacyjna ul. Słoneczna w Kotlinie 59.955,67 zł,
- sieć wodociągowa ul. Krasickiego w Kotlinie 37.857,72 zł,
- sieć kanalizacyjna ul. Krasickiego w Kotlinie 48.812,59 zł,
- pompa wirowa 10.836,04 zł,

- studnia głębinowa w Kotlinie 351.071,78 zł,
- wiata przystankowa 4.087,00 zł,
- droga gminna Kurcew (Ameryka) 186.231,36 zł,
- droga gminna Wola Książęca – Wysogotówek 696.833,40 zł,
- droga gminna Parzew – Racendów 53.680,00 zł,
- ulica Reymonta w Kotlinie 185.692,99 zł,
- chodnik w Racendowie 364.063,49 zł,
- plac przy ul. Rymarkiewicza w Kotlinie 16.394,61 zł,
- zestaw ratownictwa drogowego OSP 25.145,00 zł,
- linia elektryczna Magnuszewice 27.365,21 zł,
- linia elektryczna Kotlin 13.983,75 zł,
- linia elektryczna Sławoszew 36.600,00 zł,
- linia elektryczna Racendów 20.984,00 zł,
- linia elektryczna Kotlin 4.510,22 zł,
- linia elektryczna Wilcza 4.510,22 zł,
- zestaw komputerowy AMD SEMPRON 2 szt. Gimnazjum w Kotlinie 4.360,00 zł
- zestaw komputerowy AMD SEMPRON 1 szt. Gimnazjum w Kotlinie 2.196,00 zł,
- chodnik na terenie Szkoły Podstawowej w Magnuszewicach 8.173,35 zł,
- zestaw komputerowy Szkoła Podstawowa w Magnuszewicach 3.230,56 zł,
- kopiarka Canon IR2018 Szkoła Podstawowa w Magnuszewicach 3.820,00 zł,
- kserokopiarka RICOH Aficio220 Szkoła Podstawowa w Kotlinie 1.500,00 zł,
- szafa chłodnicza o poj. 1200 l Szkoła Podstawowa w Kotlinie 5.479,53 zł,
- zwiększyły się udziały w spółce (oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o. Kalisz) o wartość 59.000,00 zł,
- zwiększyła się wartość budynku świetlicy w Twardowie (rozbudowa) o 50.986,73 zł.
- drukarka laserowa Biblioteka Kotlin 2.092,54 zł,
- drukarka atramentowa HP 6940 Biblioteka Kotlin 364,00 zł,
- drukarka atramentowa canon Biblioteka Kotlin 300,00 zł,
- telewizory i video Biblioteka Kotlin 2.560,00 zł,
- zestawy komputerowe 2 szt. Biblioteka Kotlin 2.163,28 zł,

2. ubyło :

- sprzedano działkę nr 20 o pow. 0,30 ha wraz z budynkiem w Racendowie o wartości 8.500,00 zł
- sprzedano działkę nr 28/2 o powierzchni 0,12 ha w Woli Książęcej o wartości 490,00zł,
- sprzedano działkę nr 41/7 o powierzchni 1,2445 ha w Wyszkach o wartości 5.120,00 zł,
- ubytkowano komputer w Urzędzie Gminy Kotlin o wartości 4.996,70 zł,
- ubytkowano drukarkę w Urzędzie Gminy Kotlin o wartości 610,00 zł,
- ubytkowano zestaw komputerowy (8 szt) w Gimnazjum Wola Książęca o wartości 23.816 zł,

Ogólna liczba nieruchomości skomunalizowanych na dzień 30.09.2009r. wynosi 207 tj. 67,9785 ha.

Z ogólnej wartości przypada na :

- 4,51 ha stanowią grunty będące w użytkowaniu gminnych OSP, na których znajdują się Domy Strażaka, świetlice wiejskie, garaże
- 1,76 ha są to stawy służące jako zbiorniki przeciwpożarowe Sławoszew, Kotlin
- 8,0924 ha stanowią drogi gminne

- 23,23 ha stanowią grunty orne
- 18,79 ha stanowią działki zabudowane
- 0,44 ha grunty pod hydrofornią i studniami w Magnuszewicach
- 0,1365 ha grunty pod hydrofornią w Kotlinie
- 1,1739 ha grunty pod oczyszczalnią ścieków Wyszki
- 1,3799 ha grunty pod wysypiskiem odpadów komunalnych Kotlin

Gmina Kotlin posiada udziały w wysokości **430.000,00 zł** w spółce (Oświetlenie uliczne i drogowe Sp. z o.o. Kalisz ul. Wrocławska 71A.

Przychody na dzień 30.09.2009r.

- czynsz z najmu budynków komunalnych i szkolnych – 25.914,93 zł
- czynsz z dzierżawy gruntów – 20.734,90 zł
- za użytkowanie wieczyste – 10.862,37 zł
- z sprzedaży, budynków raty i gruntów – 145.542,58 zł

Wydatki na dzień 30.09.2009r.

- 2.862,17 zł wywóz nieczystości, usługi kominiarskie, energia elektryczna, ubezpieczenie, Gmina Kotlin
- 5.328,35 zł naprawa pieców, remont dachu w Szkole Podstawowej Magnuszewice
- 62.383,21 zł remont sali gimnastycznej, kuchni, szatni, zakup materiałów remontowych, usługi remontowe, wymiana podłóg w Szkole Podstawowej Kotlin
- 5.246,00 zł modernizacja i remont budynku Szkoły Podstawowej Wola Książęca
- 1.500,00 zł usługi remontowe Gimnazjum Wola Książęca
- 2.540,02 zł materiały na bieżące naprawy, remont Gimnazjum Kotlin

Planowane przychody na 2010r

1. z dzierżawy i najmu:

- za grunty i lokale komunalne 35.000,00 zł
- za lokale Szkoła Podstawowa Sławoszew 600,00 zł
- za lokale Szkoła Podstawowa Wola Książęca 1.700,00 zł
- za lokale Szkoła Podstawowa Kotlin 18.946,00 zł
- za użytkowanie wieczyste gruntów 10.800,00 zł

2. z sprzedaży:

- za lokale mieszkalne i raty 13.000,00 zł
- za sprzedaż gruntów 20.000,00 zł

Na remonty w 2010r. planuje się:

- na bieżące naprawy, energię elektryczną, usługi kominiarskie w budynkach zarządzanych przez gminę 10.000,00 zł
- remonty bieżące Szkoła Podstawowa Kotlin – 10.000,00 zł
- usługi remontowe, naprawa pieców Szkoła Podstawowa Magnuszewice. – 10.000,00 zł

- remont budynków Szkoła Podstawowa Wola Książęca – 8.000,00 zł
- remont budynku Gimnazjum Wola Książęca – 6.000,00 zł
- remonty bieżące Gimnazjum Kotlin – 13.000,00 zł

Sporządzono dnia 13 listopada 2009r.