

R-BS.6743.1.62.2018.CJ

Jarocin, dnia 12 luty 2018r.

### ZAŚWIADCZENIE

Starosta Jarociński jako organ administracji architektoniczno – budowlanej z urzędu zaświadcza, że Gmina Kotlin pismem z dnia 6 lutego 2018r. dokonała zgłoszenia zamiaru budowy „Otwartej Strefy Aktywności w Woli Książęcej” na dz. nr 31 w obrębie ewidencyjnym Wola Książęca, jednostka ewidencyjna Kotlin.

Na podstawie art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 ze zmianami), planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako obiekt małej architektury realizowany w miejscu publicznym a na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 22 ustawy, realizacja takich obiektów nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokonane zgłoszenie stanowi spełnienie wymagań wynikających z art. 30 ust. 1 Prawa budowlanego.

Starosta Jarociński na podstawie art. 30 ust. 5aa powołanej ustawy zaświadcza również, że nie będzie wnosił sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 5 ustawy, do wykonania przedmiotowych robót. Powyższe uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

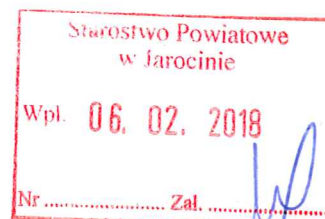
#### Otrzymują:

1. Gmina Kotlin  
ul. Powstańców Wielkopolskich 3, 63-220 Kotlin
2. PINB w Jarocinie
3. a/a

**Z up. Starosty**  
**Włodzimierz Buchwald**  
Kierownik Referatu Budownictwa  
i Środowiska

Jarocin, dnia 06.02.2018r.

Gmina Kotlin  
inwestor  
ul. Powstańców Włhp. 3  
adres  
63-220 Kotlin  
telefon



Starosta Jarociński  
al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin

**ZGŁOSZENIE  
ZAMIARU PRZYSTĄPIENIA DO BUDOWY, WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH<sup>1</sup>  
NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 29 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.  
- Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami),  
zgłaszam(y) zamiar przystąpienia do budowy – wykonywania robót budowlanych<sup>1</sup>  
– polegających na:

Otwarta Strefa Aktywności w Woli Księżęcej

na terenie działki budowlanej położonej w Woli Księżęcej  
przy ul. ....nr .....  
nr ewidencyjny działki 31 w obrębie Wola Księżęca

Określa się rodzaj i zakres wykonywania robót budowlanych: .....  
zgodnie z zatwierdzonym opracowaniem

Sposób wykonania zgłoszonych robót: system zlecony

Termin rozpoczęcia robót budowlanych 28.02.2018r.

(co najmniej po upływie 21 dni od dnia doręczenia niniejszego zgłoszenia)

**Do zgłoszenia załączam<sup>1</sup>:**

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Szkic lokalizacji obiektu na działce.
3. Szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami.
4. Upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu.

Wojt  
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

**Pouczenie:**

- do zgłoszenia zamiaru budowy przylączy, telekomunikacyjnych linii kablowych, instalacji kablowych oraz instalacji zbiornikowych a także budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych należy dodatkowo dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym opracowanym przez uprawnionego projektanta a także oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,  
- do zgłoszenia zamiaru budowy parterowych budynków gospodarczych, garaży, wiat, przydomowych ganków i oranżerii (ogrodów zimowych) oraz parterowych budynków rekreacji indywidualnej, należy dołączyć oświadczenie o powierzchni działki objętej inwestycją wraz z określeniem liczby obiektów na budowę których dokonano zgłoszenia uprzednio.  
- do wykonywania robót budowlanych objętych zgłoszeniem można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia tutejszy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia,  
- zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, przewidzianego do realizacji na podstawie art. 29 ust. 1 i art. 29 ust. 2 pkt 1b Prawa budowlanego należy dokonać na druku określonym przez Ministra Infrastruktury i Budownictwa (załącznik nr 2 do rozp. MIB z 24 sierpnia 2016r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1493).

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić.

# OPIS TECHNICZNY

Otwarta Strefa Aktywności w Woli Książęcej

## INWESTOR:

Gmina Kotlin  
ul. Powstańców Wlkp. 3  
63-220 Kotlin

## LOKALIZACJA:

Wola Książęca  
dz. nr ew. 31  
63-220 Kotlin

## 1. Podstawa opracowania

- 1) Zlecenie inwestora.
- 2) Kopia mapy zasadniczej.
- 3) Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

## 2. Dane ogólne

Miejsce usytuowania – Wola Książęca, działka nr 31.

Teren przeznaczony pod Otwartą Strefę Aktywności usytuowany jest na terenie działki 31, w bezpośrednim sąsiedztwie placu zabaw, Szkoły Podstawowej w Woli Książęcej, boiska i bieżni z nawierzchnią tartanową.

Kody robót według Wspólnego Słownika Zamówień:

|                    |                                                                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------|
| KOD CPV 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| KOD CPV 45112723-9 | Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw                      |
| KOD CPV 77300000-3 | Usługi ogrodnicze                                                 |

Miejsce przeznaczone na Otwartą Strefę Aktywności dostępne jest dla osób niepełnosprawnych: równy teren. Nasłonecznienie projektowanego terenu wynosi ponad 4 godziny dziennie, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10:00 do 16:00. Zachowane zostały również wymagane odległości od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, od miejsc gromadzenia odpadów oraz od linii rozgraniczających ulicę.

## 3. Charakterystyka terenu

### Stan istniejący

Działka nr 31 to działka zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej w Woli Książęcej, na której zlokalizowano plac zabaw, boisko wielofunkcyjne i bieżnię z nawierzchnią tartanową, boisko do piłki nożnej z nawierzchnią trawiastą. Dodatkowo powierzchnia działki zagospodarowana zielenią oraz nasadzeniami.

Starosta Jarociński  
Załącznik do decyzji  
znak P-BS  
z dnia 12.02.2018r.

Z up. Starosty  
Włodzimierz Buchwald  
Kierownik Referatu Budownictwa  
i Środowiska



#### Stan projektowany

Wydzielone zostały następujące strefy nawierzchni:

Projektuje się wykonanie pod urządzenia fitness stref bezpieczeństwa z warstwy piasku gr. min. 300 mm zgodnie z zaleceniami producenta oraz wymiarami podanymi na rysunkach.

#### 4. Dane liczbowe

- powierzchnia działki – 15915,0 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia utwardzona ~ 2058,06 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia istniejącej zabudowy – 1843,56 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zabudowy boiska i bieżni z nawierzchnią tartanową – 864,88 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia pod projektowaną siłownię zewnętrzną – 166,00 m<sup>2</sup>, w tym łączna powierzchnia stref bezpieczeństwa pod urządzenia – 94,0 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zielona pod trawniki, krzewy i drzewa, plac zabaw – 10982,50 m<sup>2</sup>

#### 5. Charakterystyka urządzeń – małej architektury

Na terenie działki nr 31 projektuje się budowę Otwartej Strefy Aktywności – siłowni zewnętrznej.

##### Główne parametry urządzeń:

- wszystkie urządzenia posiadają stosowne atesty i certyfikaty potwierdzające zgodność z normami PN-EN1176:2009, PN-EN1177:2009 wydane przez akredytowane jednostki certyfikujące,
- elementy stalowe zabezpieczone przed rdzewieniem,
- mocowanie elementów metodą przemysłową, zabezpieczone przed rdzewieniem,
- wszelkie krawędzie i mocowania zaokrąglone pozbawione ostrych kątów,
- urządzenia pozbawione są niebezpiecznych szczelin czy otworów,
- urządzenia montowane do fundamentów za pomocą kotew,
- elementy z tworzyw odporne na: uderzenia, warunki atmosferyczne, blaknięcie kolorów i promienie UV,
- urządzenia objęte min. 3-letnią gwarancją.

##### Wykaz urządzeń Otwartej Strefy Aktywności składającej się z siłowni plenerowej oraz strefy relaksu:

#### **1. Siłownia plenerowa**

- a. Biegacz**
- b. Steper**
- c. Orbitrek**
- d. Wahadło**
- e. Twister**
- f. Koła tai chi małe**
- g. Podciąg nóg**
- h. Wioślarz**
- i. Prasa nożna**

Urządzenia do ćwiczeń – siłownie zewnętrzne, to bezobsługowe urządzenia odporne na warunki atmosferyczne. Elementy ruchome – łożyska typu zamkniętego, odporne na zanieczyszczenia, niewymagające smarowania. Rączki i uchwyty – polichlorek winylu (tworzywo sztuczne odporne na zmienne warunki atmosferyczne, niskie i wysokie temperatury oraz zapewniające odpowiedni komfort użytkowania. Urządzenie należy

wyposażać w tablicę zamontowaną do pylonu, która będzie zawierała informacje o użytkowaniu urządzenia w formie tekstowej i graficznej. Farba podkładowa cynkowa, farba proszkowa. Urządzenia do ćwiczeń zamontowane do pylonu za pomocą 4 lub 8 śrub M12 (w zależności od urządzenia) umieszczonych w osłonach z tworzywa sztucznego. Kotwa ocynkowana ogniowo, wyposażona w 4 gwinty M18, umieszczona w gruncie w fundamencie betonowym na głębokości 500 mm. Fundament pod pylon prefabrykowany lub wykonany bezpośrednio w gruncie o wymiarach min. 600 x 600 x 500 mm – beton klasy C20/25. Urządzenia do ćwiczeń, których konstrukcja opiera się na gruncie, usytuowane na prefabrykowanym betonowym (krawężnik drogowy) o gr. 150 mm (w przypadku niektórych urządzeń dodatkowo przymocowanie podstawy do prefabrykatu za pomocą kotew tulejowych). Wyrób spełnia wymagania bezpieczeństwa zawarte w: PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 957-1:2006, PN-EN 957-4:2006, PN-EN 957-9:2005, Certyfikat uprawniający do oznaczenia wyrobu znakiem bezpieczeństwa B.

## **2. Strefa relaksu**

- a. Ławka z rur stała z oparciem (4 szt.)
- b. Stolik do gry w szachy i Chińczyka
- c. Kosz na śmieci
- d. Tablica informacyjna

## **6. Charakterystyka nawierzchni utwardzonej i terenów zielonych**

### Strefa zielona

Powierzchnię z piasku pod projektowane urządzenia siłowni plenerowej oraz pozostałe powierzchnie zielone, należy po ukończeniu inwestycji uporządkować, a ewentualne braki w nawierzchni trawiastej uzupełnić i wyrównać.

## **7. Analiza uciążliwości**

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacienienia.

W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.z 2006 r. nr 156, poz. 1118 ze zmianami).

mgr inż. DARIUSZ KOWALSKI  
ul. Sarnia 27  
UPR. KIER. BUD. I ROBÓT W SPECJALNOŚCI  
KONSTR. BUDOWLANEJ UAN-8386/58-85

STAROSTA JAROCIŃSKI



Kopia Mapy Zasadniczej  
Skala 1:500

5757998,10

6472545,54

6472405,44

5757851,94

6472545,54

polskie

a: Kotlin  
Wola Książęca

1-02-2018

|                 |                                            |                |                                                                                                                         |               |       |              |
|-----------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|--------------|
| OBIĘKT          | Otwarta Strefa Aktywności w Woli Książęcej |                |                                                                                                                         |               |       |              |
| ADRES BUDOWY    | 63-220 Kotlin, Wola Książęca, dz. nr 31    |                |                                                                                                                         |               |       |              |
| TEMAT           | PLAN ZAGOSPODAROWANIA                      |                |                                                                                                                         |               |       |              |
| BRANŻA PROJEKTU | Arch.+Konstr.                              | DATA WYKONANIA | luty 2017                                                                                                               | SKALA RYSUNKU | 1:500 | NR RYSUNKU 1 |
| AUTOR PROJEKTU  |                                            |                | PROJEKTANT                                                                                                              |               |       |              |
|                 |                                            |                | mgr inż. DARIUSZ KOWALSKI<br>ul. Sarna 27<br>UPR. KIER. BUD. I ROBÓT W SPECJALNOŚCI<br>KONSTR. BUDOWLANEJ UAN-838658-85 |               |       |              |

Poświadczam się zgodność  
niniejszej kopii z treścią materiału  
państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
STAROSTA JAROCIŃSKI

Mapa zasadnicza  
(Nazwa materiału zasobu)

P.3006/2014.2

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

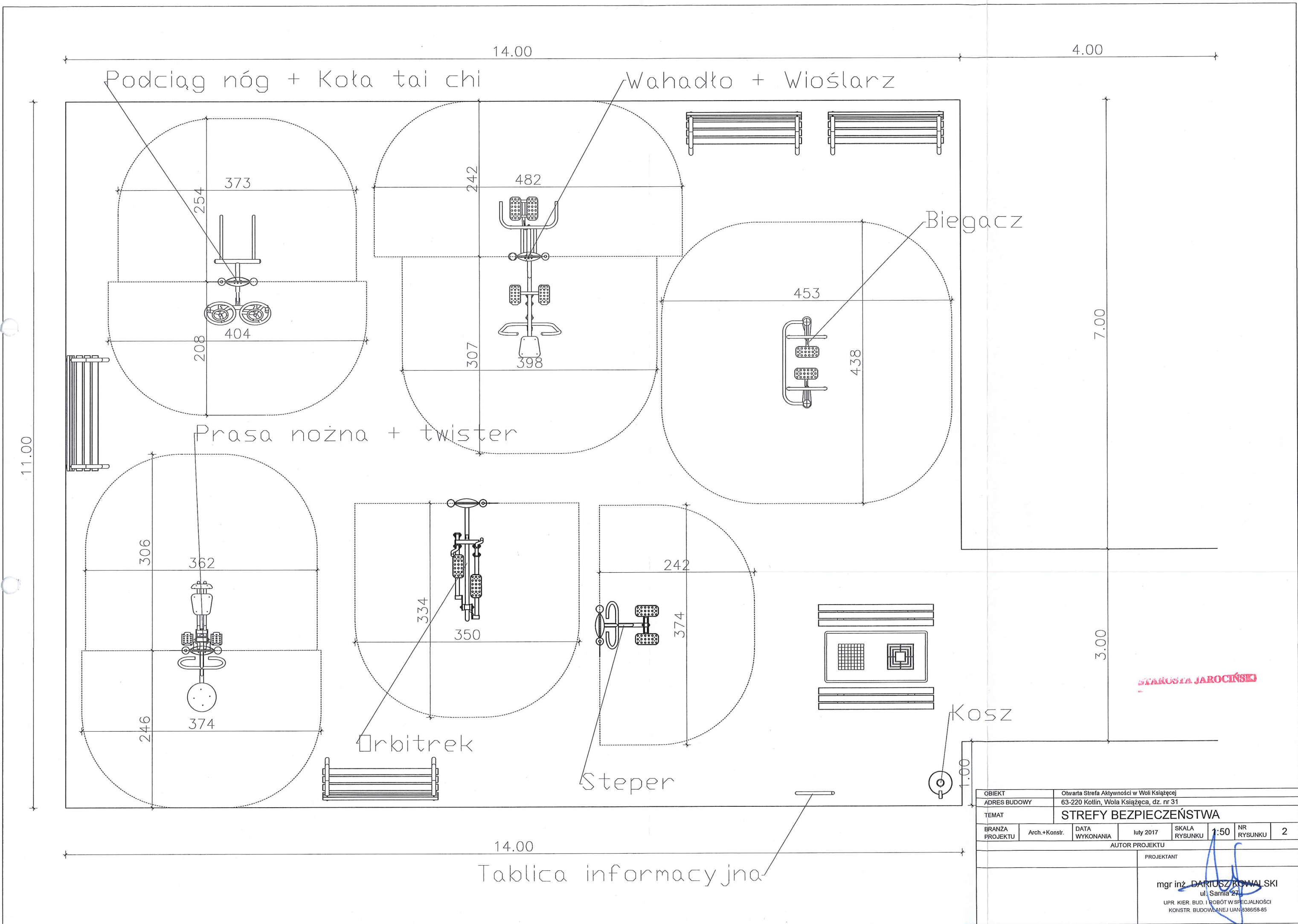
2014.01.08

(Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu)

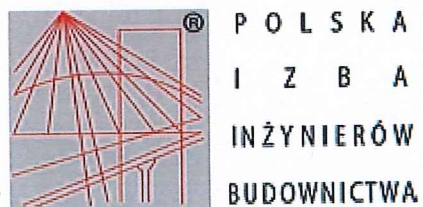
Dawid Janowski

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)





|                 |               |                                            |           |                                        |      |            |   |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------|-----------|----------------------------------------|------|------------|---|
| OBIEKT          |               | Otwarta Strefa Aktywności w Woli Książęcej |           |                                        |      |            |   |
| ADRES BUDOWY    |               | 63-220 Kottlin, Wola Książęca, dz. nr 31   |           |                                        |      |            |   |
| TEMAT           |               | STREFY BEZPIECZEŃSTWA                      |           |                                        |      |            |   |
| BRANŻA PROJEKTU | Arch.+Konstr. | DATA WYKONANIA                             | luty 2017 | SKALA RYSUNKU                          | 1:50 | NR RYSUNKU | 2 |
| AUTOR PROJEKTU  |               |                                            |           | PROJEKTANT                             |      |            |   |
|                 |               |                                            |           | mgr inż. DARIUSZ KOWALSKI              |      |            |   |
|                 |               |                                            |           | ul. Samia 27                           |      |            |   |
|                 |               |                                            |           | UPR. KIER. BUD. I ROBÓT W SPECJALNOŚCI |      |            |   |
|                 |               |                                            |           | KONSTR. BUDOWLANEJ UAN 8386/58-85      |      |            |   |



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-D7A-65I-MCE \*

Pan Dariusz Kowalski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2391/01

adres zamieszkania ul. Sarnia 27, 63-200 Jarocin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Kalisz, dnia 1985.10.28, 19... r.

Nr UAN-8386/58/85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 6 ust. 1 i 3 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. --

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie

„samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) **Dariusz Andrzej K O W A L S K I**  
(imię i nazwisko)

**magister inżynier budownictwa**  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia **18 listopada 58** r. w **Jarocinie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**kierownika budowy i robót**

(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

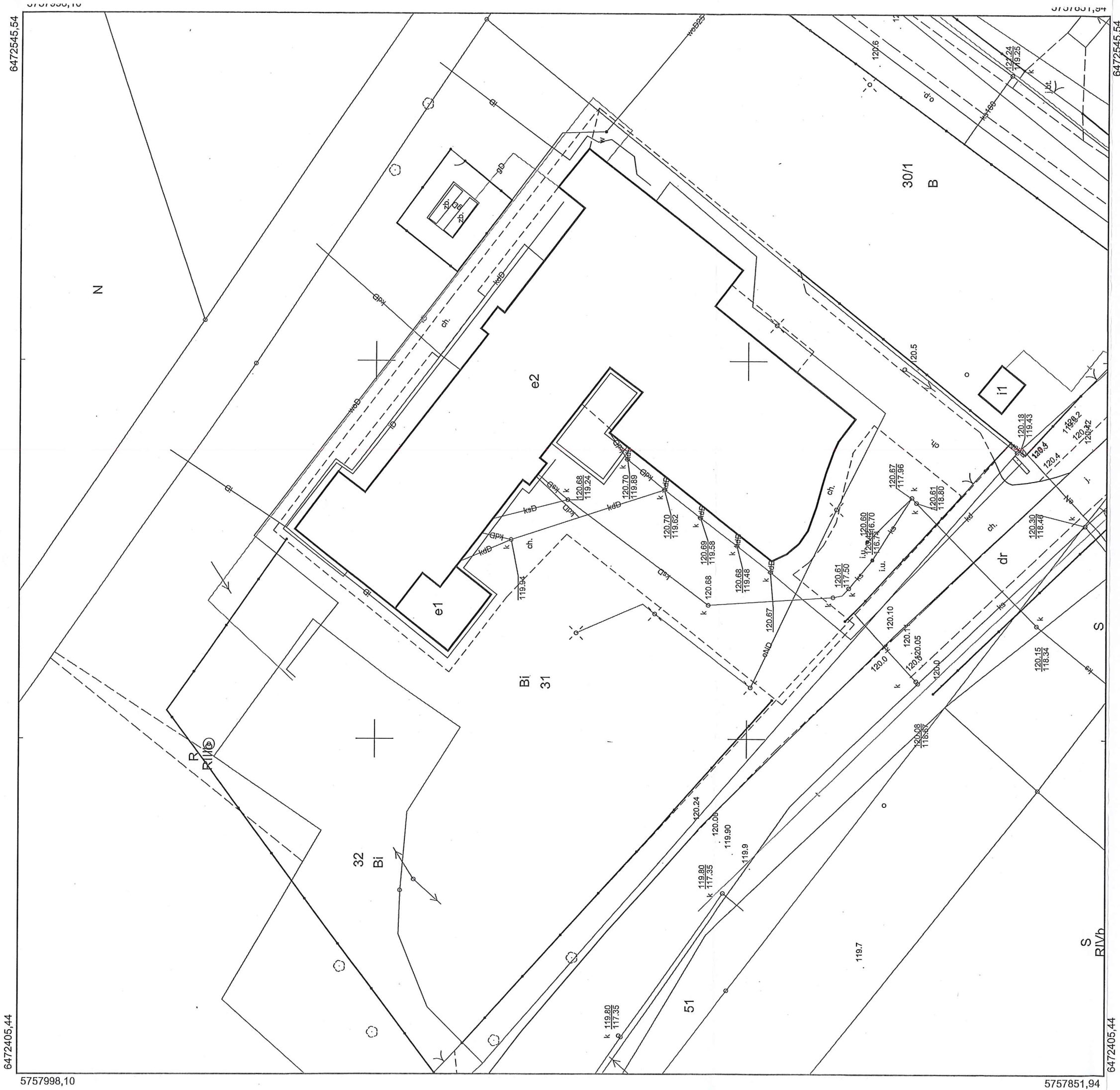
w zakresie

(specjalizacja zawodowa)





## Skala 1:500



## STAROSTA JAROCIŃSKI

Dawid Janowski

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)