

U C H W A ł A Nr XIX/ 105 /2012

RADY GMINY KOTLIN
z dnia 25 kwietnia 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Wyszkach
służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kotlin, położonej w Wyszkach oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 14/5 o powierzchni 0,2500 ha, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Jarocinie KW KZ1J 00034532 służebnością przesyłu na rzecz Windenerg Sp. z o.o., WAG7 Sp. K. ul. Nasypowa 14, 85 – 342 Bydgoszcz w związku z budową na działce nr 15 elektrowni wiatrowej.

2. Ustanowienie służebności nastąpi za wynagrodzeniem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e
do uchwały Nr XIX/ 105 /2012
z dnia 25 kwietnia 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Wyszkach
służebnością przesyłu

Zgodnie z art. 305¹ kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Urządzeniami o których mowa w art. 49 § 1 są między innymi urządzenia do doprowadzania lub odprowadzania energii elektrycznej.

Przedsiębiorca na rzecz którego ma być ustanowiona służebność przesyłu zamierza wybudować na działce sąsiedniej nr 15 nie stanowiącej własności Gminy elektrownię wiatrową i w celu korzystania z niej w oznaczonym zakresie będzie musiał korzystać z działki Gminy nr 14/5.

Wyrażenie zgody na ustanowienie służebności Gminy jest w świetle powołanych przepisów uzasadnione.

W myśl art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym kompetencję do wyrażenia zgody posiada rada gminy.