

U C H W A Ł A Nr XLV/ 237 /2010

RADA GMINY KOTLIN

z dnia 9 listopada 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od ceny lokali mieszkalnych położonych w Wilczy nr 10 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 66/6 sprzedawanych na rzecz najemców, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego :

- lokal nr 1 wraz z częściami przynależnymi na kwotę 15.613 ,00 złotych ,
- lokal nr 2 wraz z częściami przynależnymi na kwotę 20.068,00 złotych,
- lokal nr 3 wraz z częściami przynależnymi na kwotę 17.492,00 złotych.

2. Kwota udzielonej bonifikaty wynosi:

- lokal nr 1 w wysokości 14.051,70 złotych (słownie: czternaście tysięcy pięćdziesiąt jeden złotych 70/100),
- lokal nr 2 w wysokości 18.061,20 złotych (słownie: osiemnaście tysięcy sześćdziesiąt jeden złotych 20/100),
- lokal nr 3 w wysokości 15.742,80 złotych (słownie: piętnaście tysięcy siedemset czterdzieści dwa złotych 80/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Nr XLV/ 237 /2010

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 9 listopada 2010r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych
sprzedawanych na rzecz najemców.**

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust.1a ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt może udzielić za zgodą Rady Gminy bonifikaty od ceny sprzedaży jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Najemcy zamieszkują w lokalach usytuowanych w budynku położonym w Wilczy nr 10 stanowiącym własność Gminy Kotlin, na podstawie umów najmu lokali.

Najemcy wyrazili zgodę na wykupienie lokali.

.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.