

UCHWAŁA NR LVII/368/2023
RADY GMINY KOTLIN

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia urządzeń elektroenergetycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. W związku z budową stacji uzdatnia wody w Kotlinie, wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej, nieograniczonej w czasie, służebności przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku i jej następców prawnych, na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Kotlin, położonej w miejscowości Kotlin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 356/1, arkusz mapy nr 4, o powierzchni 0.6426 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1J/00041117/9, zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku mapowym do niniejszej uchwały.

2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1 obejmuje:

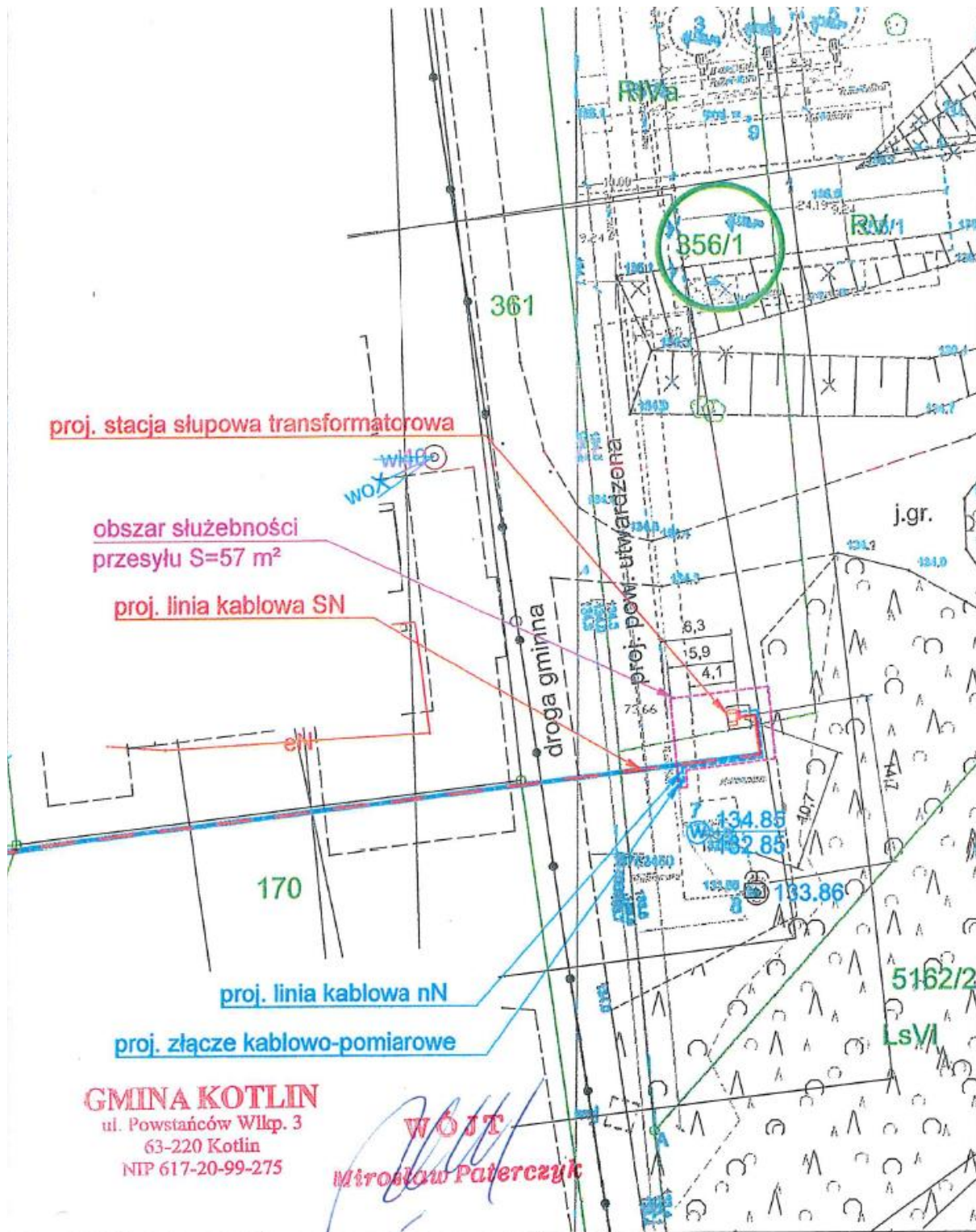
- 1) prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci stacji słupowej transformatorowej, linii kablowej SN i nN oraz kablowej rozdzielnicy szafowej KRSN-PP;
- 2) znoszenie istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt1, po ich posadowieniu;
- 3) prawo do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których w pkt 1 (jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajęтым dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne zgodnie z zaznaczonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały obszarem zajęтым pod służebność) wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LVII/368/2023
RADY GMINY KOTLIN
z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia urządzeń elektroenergetycznych

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody na zbycie, nabycie oraz obciążenie nieruchomości, jeżeli nie zostały przez radę gminy określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Z tych względów podjęcie uchwały jest uzasadnione.