

**UCHWAŁA NR LIV/348/2023
RADY GMINY KOTLIN**

z dnia 11 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kotlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Woli Książęcej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako arkusz mapy 4, działka nr 27/2 o pow. 0.1632 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą KZ1J/00021667/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIV/348/2023
RADY GMINY KOTLIN

z dnia 11 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kotlin

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Rada Gminy Kotlin uchwaliła o zasadach nabywania i zbywania nieruchomości nie podjęła.
Z tych względów podjęcie uchwały jest uzasadnione.